

Số: **99/2025/QĐST- DS**

Đồng Nai, ngày 17 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 17/10/2025 đại diện nguyên đơn bà Lã Thị Liên có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi, bị đơn cũng không có đơn phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 58/2025/TLST – DS ngày 06 tháng 10 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Lã Thị Thái, sinh năm 1980

Địa chỉ: khu phố Bình Phú, phường Thuận Giao, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lã Thị Liên, sinh năm 1966;

Địa chỉ: Thôn Bắc, xã Bồ Hạ, tỉnh Hưng Yên.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Thuận Liên;

Địa chỉ: Thôn Lộc Điền 1, xã Lộc Ninh, tỉnh Đồng Nai

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Trả cho bà Lã Thị Liên số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm (bà Lã Thị Liên nhận ủy quyền và nộp thay bà Lã Thị Thái) tại Phòng thi hành án Dân sự khu vực 14 – Đồng Nai theo biên lai thu số 0002096 ngày 03/10/2025.

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát khu vực 14 – Đồng Nai có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- Phòng THADS KV 14
- Lưu hồ sơ.
- Phát hành 08 bản

THẨM PHÁN

