TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THUẬN AN** TỈNH BÌNH DƯƠNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 14/2024/QĐST-KDTM	*Thuận An, ngày 27 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 5 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 23/2024/TLST-KDTM ngày 19 tháng 02 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP C (V); trụ sở: H L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội. Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Trọng T, sinh năm 2000; Địa chỉ: Ấp R, xã M, huyện Đ, tỉnh Long An. (theo văn bản uỷ quyền ngày 20/02/2024).

- *Bị đơn:* Công ty TNHH T1; trụ sở: 169/2 khu phố A, phường A, thành phố T, tỉnh Bình Dương. Người đại diện theo pháp luật: Ông Bồ Hữu N – Giám đốc.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Ông Bồ Hữu N, sinh năm 1969; trú tại: 1 khu phố A, phường A, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nghĩa vụ thanh toán: Công ty TNHH T1 xác định còn nợ và đồng ý thanh toán số tiền gốc, tiền lãi cho Ngân hàng TMCP C số tiền là 4.557.494.133 đồng (bốn tỷ năm trăm năm mươi bảy triệu bốn trăm chín mươi bốn nghìn một trăm ba mươi ba đồng).

2.2 Thời gian thanh toán: Sau khi quyết định có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày 18/5/2024, lãi suất sẽ tiếp tục phát sinh cho đến khi Công ty TNHH T1 thanh toán hết nợ, theo mức lãi suất đã thỏa thuận quy định tại Hợp đồng cho vay số: EMH/19014 ngày 23/8/2019; Hợp đồng cho vay số: TSN/21384 ngày 27/10/2021; Hợp đồng cho vay số: EMH/20067/HDTD ngày 09/6/2020; Hợp đồng cho vay số TSN/22540 ngày 27/7/2022.

Trường hợp Công ty TNHH T1 không thanh toán thì Ngân hàng TMCP C có quyền yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp là xe ô tô tải tự đổ, nhãn hiệu DAEWOO, số loại K4DEF, biển số 61C-408.71 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 104097 do

phòng C1 công an tỉnh B cấp ngày 21/8/2019. Theo hợp đồng thế chấp xe ô tô số: EMH/19013 ngày 26/8/2019 và Hợp đồng thế chấp số TSN/22541 ngày 27/7/2022.

Trường hợp Công ty TNHH T1 không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ thì ông Bồ Hữu N phải thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh theo các hợp đồng bảo lãnh số: TSN/21072 ngày 08/02/2021; Hợp đồng bảo lãnh số EMH/19014/HDBL ngày 23/8/2019; Hợp đồng bảo lãnh số TSN/22543 ngày 27/7/2022 và Hợp đồng bảo lãnh số: 44/2019/HDBL/VPBank-EMH ngày 21/6/2019.

2.3. Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ: Công ty TNHH T1 tự nguyện chịu số tiền 1.300.000 đồng (Một triệu ba trăm nghìn đồng). Trả lại cho Ngân hàng TMCP C số tiền tạm ứng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ 1.300.000 đồng (Một triệu ba trăm nghìn đồng).

2.4. Về án phí:

Công ty TNHH T1 tự nguyện chịu số tiền 56.278.747 đồng (năm mươi sáu triệu hai trăm bảy mươi tám nghìn bảy trăm bốn mươi bảy đồng).

Trả lại cho Ngân hàng TMCP C số tiền 56.232.446 đồng (năm mươi sáu triệu hai trăm ba mươi hai nghìn bốn trăm bốn mươi sáu đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004634 ngày 23/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND thành phố Thuận An;
- Chi cục THADS thành phố Thuận An;
- TAND tỉnh Bình Dương;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Thiệu Văn Kết Em