

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phan Thị Hằng

Các Thẩm phán: 1. Bà Đỗ Thị Hòa
2. Ông Vũ Đức Toàn

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Ông Lê Văn Tuấn – Thư ký Tòa án

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Bà Hoàng Anh Nga – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 2448/2018/DS-ST ngày 26/11/2018 của Tòa án nhân dân quận X, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau: Ngày 04 tháng 12 năm 2018, ông Tăng Tiến D kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm số 2448/2018/DS-ST ngày 26/11/2018 của Tòa án nhân dân quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Tăng Tiến D đã được triệu tập hợp lệ lần hai mà không có mặt (lần 1 vào ngày 04/5/2019, lần 2 vào ngày 30/5/2019).

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295 và Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 71/DSPT ngày 15/01/2019 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ chung cư”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Tăng Tiến D, sinh năm 1968.

Địa chỉ: B1207 Chung cư S, số 188 đường K, Phường L, quận X, Thành phố Hồ Chí Minh..

Bị đơn: Công ty TNHH C.

Địa chỉ: 63-65 đường L, Phường O, quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Ngô Thị Thúy T.

(Giấy ủy quyền số 02/GUQ-SGND ngày 19/3/2019 của Công ty TNHH C)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn: Bà Nguyễn Thị Kim Q – Luật sư của Công ty luật TNHH A thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Hà Thị Thanh Y, sinh năm 1971.

Địa chỉ: B1207 Chung cư S, số 188 đường K, Phường L, quận X, Thành phố Hồ Chí Minh..

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản H

Địa chỉ: 63-65 đường L, Phường O, quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Hoàng R

(Giấy ủy quyền số 03/UQ/2018/HC ngày 02/7/2018 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản H).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 2448/2018/DS-ST ngày 26/11/2018 của Tòa án nhân dân quận X có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Tăng Tiến D phải chịu 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) tiền án phí dân sự phúc thẩm. Được khấu trừ 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) vào tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã đóng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0005879 ngày 06/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận X. Ông D đã nộp đủ tiền án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TP. HCM;
- VKSND cấp cao tại TP. HCM;
- VKSND TP. HCM;
- TAND quận X;
- Chi cục THADS quận X;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phan Thị Hằng