TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BIÊN HÒA** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 02/2019/QĐST-DS	*Biên Hòa, ngày 05 tháng 01 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 526/2018/TLST-DS ngày 20 tháng 12 năm 2018;

Xét thấy người khởi kiện có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 526/2018/TLST-DS ngày 20 tháng 12 năm 2018 về việc "Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ thanh toán trong hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Thế H, sinh năm 1975 và bà Đào Thị Phương D, sinh năm 1989.

Cùng địa chỉ: khu phố B, phường B, TP. B, tỉnh Đ.

- **Bị đơn:** Ông Nguyễn Tiến Th, sinh năm 1973 và bà Vũ Hồng H, sinh năm 1973.

Cùng địa chỉ: tổ 7, khu phố M, phường A, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi quyết định đình chỉ giải quyết vụ án này có hiệu lực pháp luật, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

- Về số tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Thế H và bà Đào Thị Phương D số tiền 21.000.000đ (Hai mươi mốt triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu số 009986 ngày 17/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - VKSND TP. Biên Hòa; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Đức Thị Minh Thu**