

Số: 402/2025/QĐST-DS

Phan Thiết, ngày 11 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 11/12/2025, Tòa án nhân dân khu vực 10 – Lâm Đồng có nhận đơn xin rút yêu cầu khởi kiện ghi ngày 01/12/2025 do bà Nguyễn Thị Kim L là người đại diện theo uỷ quyền của ông Lê Văn B – là nguyên đơn nộp.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 08/2025/TLST-DS ngày 16 tháng 7 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng công chứng và tranh chấp đất đai*” giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Văn B – sinh năm 1971; Địa chỉ: 5 đường T, xã P, tỉnh Lâm Đồng;

Người đại diện theo uỷ quyền:

1/ Bà Nguyễn Thị Kim L, sinh năm 1968; Nơi cư trú: Phường P, tỉnh Lâm Đồng;

2/ Ông Nguyễn Duy P, sinh năm 1983; Nơi cư trú: Phường B, tỉnh Lâm Đồng;
Theo hợp đồng uỷ quyền chứng thực ngày 25/7/2025.

Bị đơn:

1/ Bà Mai Thị T – sinh năm 1998; Địa chỉ: Hẻm A V, phường P, tỉnh Lâm Đồng;

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Vũ Hồ T1, sinh năm 1958, Địa chỉ: Khu phố D, phường P, tỉnh Lâm Đồng;

2/ Ông Trương Quang Đ – sinh năm 1996; Địa chỉ: Thôn D, xã S, tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh L;

2/ Văn Phòng C;

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2 Về án phí: Ông Lê Văn B không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Lê Văn B số tiền 600.000 đồng do ông Lê Văn B đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000537 ngày 16/7/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát khu vực 10
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Thị Lại