

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH TÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH VĨNH LONG Độc lập - Tự do – Hạnh phúc

Số: 42/2024/QĐST - DS

Bình Tân, ngày 23 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 13 tháng 12 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 188/2024/TLST – DS ngày 15 tháng 11 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Thanh X**, sinh năm 1979. Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long

*Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Anh **Lê Minh H**, sinh năm 1998. Địa chỉ: Khu C, ấp N, thị trấn N, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (theo văn bản ủy quyền ngày 24/7/2024).*

- Bị đơn: Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1965

Bà **Nguyễn Thị P**, sinh năm 1969

Cùng địa chỉ: Ấp T (hiện nay là ấp Thành Sơn), xã Thành Trung, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Chấm dứt hợp đồng cố đất đề ngày 11/8/2014 (al) giữa ông Nguyễn Thanh X với ông Nguyễn Văn C, bà Nguyễn Thị P1.

- Ông Nguyễn Văn C cùng vợ là bà Nguyễn Thị P đồng ý hoàn trả ông Nguyễn Thanh X (do anh Lê Minh H đại diện) số vàng cố đất là 30 (ba mươi) chỉ vàng 24k.

- Trường hợp bản án/quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có

quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: (Giá vàng 24k ngày 13/12/2024 là 8.395.000 đồng/chỉ).

Ông Nguyễn Văn C, bà Nguyễn Thị P nộp số tiền 3.148.125 đồng (*ba triệu, một trăm bốn mươi tám nghìn, một trăm hai mươi lăm đồng*).

Ông Nguyễn Thanh X (do anh Lê Minh H) đại diện nộp số tiền là 3.148.125 đồng (*ba triệu, một trăm bốn mươi tám nghìn, một trăm hai mươi lăm đồng*). Số tiền án phí ông X phải nộp được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp 7.850.000 đồng (*bảy triệu, tám trăm năm mươi nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0000132 ngày 15 tháng 11 năm 2024, ông Nguyễn Thanh X được nhận lại số tiền 4.701.875 đồng (*bốn triệu, bảy trăm lẻ một nghìn, tám trăm bảy mươi lăm đồng*) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long (PKTNV và THA): 01
- VKSND huyện Bình Tân: 01
- CCTHADS huyện Bình Tân: 01
- Các đương sự: 03
- Lưu hồ sơ: 04.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Văn Mười Hai

