TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH AN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 25/2019/QĐ-PT	*An Giang, ngày 22 tháng* 02 *năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số 28/2018/DS-ST ngày 16 tháng 07 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 27 tháng 07 năm 2018, ông P.V.B là người đại diện theo pháp luật của Công ty trách nhiệm hữu hạn Kiên An Sông Hậu kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết sửa một phần bản án sơ thẩm: bác yêu cầu của ông P.V.C, buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn K.A Sông Hậu phải thanh toán số tiền 2.256.540.000 đồng. Đồng thời đề nghị chấp nhận yêu cầu phản tố của Công ty trách nhiệm hữu hạn K.A Sông Hậu, buộc ông C phải trả lại phần tiền dư là 66.520.700 đồng và buộc ông C phải bồi thường do vi phạm hợp đồng với số tiền là 1.372.500.000 đồng; buộc ông C phải trả lại các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho cá nhân ông P.V.B và bà N.T.H

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, người kháng cáo rút lại toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1.Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 206/2018/TLPT-DS, ngày 26 tháng 12 năm 2018, về việc: Tanh chấp hợp đồng mua bán tài sản và yêu cầu bồi thường thiệt hại giữa:

- Nguyên đơn: ông P.V.C, sinh năm 1972.

Địa chỉ: tổ 02, ấp Bình Điền, xã Bình Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang

-Bị đơn: Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn K.A Sông Hậu;

Địa chỉ trụ sở: R2 đường Nguyễn Khắc Nhu, khóm Bình Khánh 3, phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang và số 593/15B, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn Công Ty Trách Nhiệm Hữu Hạn K.A Sông Hậu có: Luật sư P.H.N- Luật sư của chi nhánh Công ty Luật trách nhiệm hữu hạn T.T.V thuộc Đoàn Luật Sư Thành phố Hà Nội

1.Ông C.V.D, sinh năm 1973.

2.Ông C.V.V, sinh năm 1980.

3.Ông N.V.H2, sinh năm 1985.

4.Bà H.T.T.T, sinh năm 1983.

5.Bà N.T.C, sinh năm 1965.

6.Bà N.T.N2, sinh năm 1971.

Cùng địa chỉ: Tổ 8, ấp Thuận Tiến, xã Bình Son, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

7.Ông Đ.C.D2, sinh năm 1967.

8.Ông N.P.T2, sinh năm 1966.

Cùng địa chỉ: Tổ 17, ấp Bình An, xã Bình Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

9.Ông N.V.G, sinh năm 1963.

10.Bà T.T.L, sinh năm 1969.

11.Ông H.V.L2, sinh năm 1972.

Cùng địa chỉ: Tổ 5, ấp Mũi Tào, xã Bình Giang, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

12.Ông L.M.C3, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Tổ 14, ấp Hòa Long 4, xã An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

13.Ông N.P.X, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Tổ 08, ấp Bình Điền, xã Bình Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

14.Ông N.T.P, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Tổ 22, âp Bình Chánh, xã Bình Long, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

15.Ông Đ.V.D2, sinh năm 1961.

Địa chi: Tổ 4, âp Khánh Hòa, xã Tân Khánh Hòa, huyên Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

16.Ông N.V.N3, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Tổ 04, âp Vĩnh Quới, xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang,

17.Ông N.V.T3, sinh năm 1983.

18.Ông P.V.L3, sinh năm 1978.

Cùng địa chỉ: Tổ 2, ấp Bình Điền, xã Bình Phú, huyên Châu Phú, tỉnh An Giang.

19.Ông T.V.H3, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Tổ 5, ấp Vĩnh Lợi, xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của các ông bà: C.V.D, C.V.V2, Đ.C.D2, N.V.H2, H.T.T.T, H.V.L1, L.M.C3, N.P.T2, N.P.X, N.T.P, N.T.C2, N.T.N2, N.V.G, T.T.L, Đ.V.D2, N.V.N3, N.V.T3, P.V.L3, T.V.H3: Ông V.V.O, sinh năm 1953. Địa chỉ: số 19D1, khóm Đông Thịnh 6, phường Mỳ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Được ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 26/5/2015.

20.Ông P.V.C, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Tổ 02, ấp Bình Điền, Xã Bình Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

21.Ông P.V.B, sinh năm 1966.

22.Bà N.T.H, sinh năm 1968.

Cùng địa chỉ: Số 58 Đình Nghi Xuân, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân

Thành phố Hồ Chí Minh

2.Bản án dân sự sơ thẩm số 28/2018/DS-ST ngày 16 tháng 07 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3.Trả lại cho Công ty trách nhiệm hữu hạn K.A Sông Hậu 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo phiếu thu số 0009837 ngày 23/08/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- Viện KSNDtỉnh AG;
- Phòng KTNV và THA;
- Các đương sự;
- Tòa án nhân dân Tp Long Xuyên;
- Chi cục THSDS Tp Long Xuyên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Thiện