TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 05/2022/QĐ-PT	*Hạ Long, ngày 14 tháng 9 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Hồng Ánh

Các thẩm phán: Bà Nguyễn Thúy Hằng

Ông Bùi Đức Thanh

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 03/2022/DS-ST ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh bị kháng cáo như sau:

Ngày 18 tháng 4 năm 2022, chị Nguyễn Thị K H là nguyên đơn kháng cáo đề nghị xét xử phúc thẩm lại toàn bộ bản án số: 03/2022/DS-ST ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là chị Nguyễn Thị K H đã rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 21/2022/TLPT-DS ngày 24/5/2022 về *"Tranh chấp hợp đồng đặt cọc"*, giữa:

- Nguyên đơn: chị Nguyễn Thị K H, sinh năm 1979, địa chỉ: tổ 7, khu 1, phường H K, thành phố H L, tỉnh Quảng Ninh.

- Bị đơn: chị Nguyễn Thị P N, sinh năm 1983, địa chỉ: tổ 1, khu C S, phường P Đ, thành phố U B, tỉnh Quảng Ninh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Chị Ngô Thị N, sinh năm 1989; địa chỉ: tổ 2A, khu 3B, phường G Đ, thành phố H L, tỉnh Quảng Ninh.

+ Chị Nguyễn N T (tên gọi khác Nguyễn Ph T), sinh năm 1979, địa chỉ nơi ĐKHKTT: tổ 4, khu 9, phường H H, thành phố H L, tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ nơi cư trú: tổ 32, khu 3, phường H T, thành phố H L, tỉnh Quảng Ninh.

+ Chị Đỗ Thị M, sinh năm 1989; địa chỉ: tổ 36, khu 4, phường H K, thành phố H L, tỉnh Quảng Ninh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 03/2022/DS-ST ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm: chị Nguyễn Thị K H phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm; được trừ vào số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí phúc thẩm chị H đã nộp tại Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0006814 ngày 22 thánh 4 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Uông Bí tỉnh Quảng Ninh. Trả lại chị Nguyễn Thị K H 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0006814 ngày 22 thánh 4 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Uông Bí tỉnh Quảng Ninh.

4. Tiếp tục duy trì biện pháp khẩn cấp tạm thời tại Quyết định số: 09/2022/QĐ-BPKCTT ngày 13 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh về áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời Cấm chuyển dịch quyền về tài sản là quyền sử dụng các ô đất số: 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 14 và 15 tại Dự án khu dân cư phường T S, thành phố U B, tỉnh Quảng Ninh. Việc hủy bỏ biện pháp khẩn cấp tạm thời được thực hiện theo quy định tại Chương VIII của Bộ luật Tố tụng dân sự.

5. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- *VKSND tỉnh QN.*
- *TAND TP Uông Bí.*
- *Chi cục THADS TP Uông Bí.*
- *Đương sự.*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Nguyễn Hồng Ánh