

Số: 1049/2024/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Lan Hương

Các Thẩm phán: Bà Võ Thị Kim Thương

Bà Nguyễn Thị Minh Phượng

Thư ký phiên tòa: Bà Lê Thị Hương - Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Bà Hoàng Thị Hoài Phương - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 592/2024/DS-ST ngày 15/8/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 28 tháng 8 năm 2024, bị đơn Công ty Cổ phần Đ1 có đơn kháng cáo toàn bộ bản án với nội dung: Yêu cầu cấp phúc thẩm xem xét hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 592/2024/DS-ST ngày 15/8/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

- Ngày 02/10/2024, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh thụ lý vụ án dân sự phúc thẩm số: 721/2024/TLPT-DS về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

- Ngày 30/10/2024, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 5767/2024/QĐPT-DS và Giấy triệu tập đương sự cùng ngày tổng đạt hợp lệ cho các đương sự đến tham gia phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 20/11/2024 (trong đó, tổng đạt hợp lệ cho ông Lê Anh Đ - đại diện theo ủy quyền của bị đơn vào ngày 06/11/2024).

- Ngày 12/11/2024, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh nhận được đơn đề nghị hoãn phiên tòa của ông Lê Anh Đ là người đại diện theo ủy quyền của bị đơn Công ty Cổ phần Đ1.

Tòa án nhận được đơn yêu cầu luật sư và giấy giới thiệu luật sư bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn sau khi ban hành quyết định đưa vụ án ra xét xử lần thứ nhất, cụ thể: giới thiệu Luật sư Trần Trọng H - Công ty L (nộp tại Tòa án ngày 31/10/2024) và Luật sư Nguyễn Đức N - Công ty L1 (theo dấu thư bưu điện ngày gửi 31/10/2024).

Ngày 20/11/2024, Hội đồng xét xử đã ban hành và tổng đạt hợp lệ cho các đương sự, các luật sư Quyết định hoãn phiên tòa phúc thẩm số: 16827/2024/QĐ-PT, giấy triệu tập đương sự và thông báo tham gia phiên tòa phúc thẩm lần thứ hai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 19/12/2024 (trong đó tổng đạt hợp lệ cho ông Lê Anh Đ- đại diện theo ủy quyền của bị đơn vào ngày 02/12/2024).

- Vào ngày 13/12/2024, Tòa án nhận được “Đơn đề nghị hoãn phiên tòa” lần thứ hai nộp tại Tòa án của ông Lê Anh Đ là người đại diện theo ủy quyền của bị đơn với nội dung: Ông Đ đã nhận được thông tin Tòa án đưa ra xét xử phúc thẩm vụ án nêu trên vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 19/12/2024 nhưng do thời gian này ông bận công tác ở tỉnh, không thể về để tham gia phiên tòa được. Bên cạnh đó, công ty không có người đại diện theo ủy quyền khác nắm hồ sơ vụ án nên không thể thay thế ông tham gia phiên tòa. Do vậy, đề nghị Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm xem xét cho hoãn phiên tòa ngày 19/12/2024.

- Ông Lê Văn N1 và ông Lê Văn P là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn trình bày ý kiến: Đề nghị Hội đồng xét xử không chấp nhận yêu cầu hoãn phiên tòa của phía bị đơn và đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án vì phiên tòa lần thứ hai nhưng bị đơn là người kháng cáo vẫn vắng mặt, không có lý do chính đáng.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa phát biểu ý kiến: Đề nghị Hội đồng xét xử không chấp nhận yêu cầu hoãn phiên tòa của đại diện bị đơn với lý do bận công tác ở tỉnh vì không có cơ sở. Căn cứ vào Điều 289, Điều 295, khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án do ông Đ là đại diện theo ủy quyền của bị đơn đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt là từ bỏ việc kháng cáo.

Hội đồng xét xử xét thấy:

Đối với đơn đề nghị hoãn phiên tòa phúc thẩm lần thứ hai của ông Lê Anh Đ là người đại diện theo ủy quyền của bị đơn với lý do bận công tác ở tỉnh không thuộc trường hợp hoãn phiên tòa phúc thẩm theo quy định tại Điều 296 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, nên không được Hội đồng xét xử chấp nhận.

Xét, bị đơn Công ty Cổ phần Đ1 là người kháng cáo ủy quyền cho ông Lê Anh Đ đại diện đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai mà vắng mặt tại phiên tòa xét xử phúc thẩm không vì sự kiện bất khả kháng hay trở ngại khách quan. Căn cứ khoản 3 Điều 296 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sự vắng mặt này xem như đương sự đã từ bỏ việc kháng cáo. Vì vậy, Hội đồng xét xử quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án, giữ nguyên Bản án dân sự sơ thẩm số: 592/2024/DS-ST ngày 15/8/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh theo đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh là có căn cứ.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 721/2024/TLPT-DS ngày 02 tháng 10 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Võ Lê Thanh T, sinh năm 1997

Địa chỉ: 2 C, Phường A, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Lê Văn N1, sinh năm 1978, địa chỉ: 2 B, Phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh và ông Lê Văn P, sinh năm 1966, địa chỉ: C Hương lộ H, khu phố B, phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh (Giấy ủy quyền ngày 21/10/2021).

Bị đơn: Công ty Cổ phần Đ1

Trụ sở: Tầng B, Tòa nhà L, số F N, Phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của bị đơn: Ông Trần Trung K, Chức danh: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Lê Anh Đ, sinh năm 1970; địa chỉ: Tầng B Tòa nhà L, số F N, Phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh (Giấy ủy quyền ngày 10/4/2024).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn:

- Luật sư Trần Trọng H thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H - Công ty L, địa chỉ: A Đường B, phường A, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Luật sư Nguyễn Đức N thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H - Công ty L1, địa chỉ: A A, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 592/2024/DS-ST ngày 15/8/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Công ty Cổ phần Đ1 phải nộp 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng), được căn trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0005947 ngày 04/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận;

- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND huyện Bình Chánh, TP.HCM;
- Chi cục THADS huyện Bình Chánh;
- Cục THADS TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Lan Hương