

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan rút toàn bộ yêu cầu độc lập;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 472/2018/TLST-DS ngày 27/6/2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê mặt bằng”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị Thu T, sinh năm: 1986; địa chỉ: 24 đường D, DT, phường PT, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh; người đại diện hợp pháp: Bà Vũ Nguyệt Tr, sinh năm: 1991; địa chỉ: 23/12 đường T, phường TTN, Quận MH, Thành phố Hồ Chí Minh, là người đại diện theo ủy quyền (Giấy ủy quyền lập ngày 05/9/2017 tại Văn phòng công chứng TT).

Bị đơn: Bà Ngụy Mỹ A, sinh năm: 1948; địa chỉ: 327/7 đường MP, Phường H, Quận MM, Thành phố Hồ Chí Minh; người đại diện hợp pháp: Ông Phạm Duy A, sinh năm: 1984; địa chỉ: 181/1 đường PDL, Phường M, quận PN, Thành phố Hồ Chí Minh, là người đại diện theo ủy quyền (Giấy ủy quyền lập ngày 01/9/2017 tại Văn phòng công chứng P).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Thiều Thị Mỹ Ch, sinh năm: 1969; địa chỉ: 337B/22 đường TC, Phường MB, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh; người đại diện hợp pháp: Bà Trần Thanh Thảo U, sinh năm: 1984; địa chỉ: 8/5 đường PTH, Phường N, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh, là người đại diện theo ủy quyền (Giấy ủy quyền lập ngày 27/12/2019 tại Văn phòng công chứng TT).

- Ủy ban nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: 07 đường TP, phường TP, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại cho Bà Trần Thị Thu T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm bà Thủy đã nộp là 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2017/0024187 ngày 02/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trả lại cho Bà Thiều Thị Mỹ Ch số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm bà Châu đã nộp là 600.000 (sáu trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí,

lệ phí Tòa án số AA/2017/0024984 ngày 03/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Trần Thị Thu T được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thoa