

Số: 17/2025/QĐST-DS

Châu Thành, ngày 24 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 13 tháng 12 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 252/2024/TLST-DS ngày 16 tháng 12 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân Hàng hợp tác xã V.

Địa chỉ trụ sở: Tầng 4- Tòa nhà N04 Hoàng Đạo Thúy- phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Quốc C- Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Văn D, Chức vụ: Phó Phòng khách hàng doanh nghiệp cá nhân- Ngân hàng hợp tác xã V chi nhánh Trà Vinh.

Địa chỉ trụ sở: Số 9-10, đường Nguyễn Chí Thanh, khóm 7, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

- Bị đơn: Ông Huỳnh Văn C, sinh năm 1957;

Địa chỉ: ấp B, xã H, huyện C, tỉnh T.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lê Văn D với bị đơn ông Huỳnh Văn C thống nhất thỏa thuận ông Huỳnh Văn C có trách nhiệm trả cho Ngân hàng hợp tác xã V tổng số tiền 328.993.152 đồng (trong đó gốc: 250.000.000 đồng; lãi suất trong hạn 24.253.425 đồng; lãi suất quá hạn 54.739.727).

Kể từ ngày 15 tháng 02 năm 2025 ông Huỳnh Văn C còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi suất trong hạn và lãi suất quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số TC01900765/HĐCV, ngày 29/11/2022 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi

suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của ngân hàng cho vay.

Trường hợp nếu ông Huỳnh Văn C không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng hợp tác xã V có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành hành án phát mãi tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp số 42/HĐTC- 2021 ngày 09/11/2021 và phục lục số 19/PLHD-2022 ngày 29/11/2022 là thửa đất số 285, tờ bản đồ số 41, diện tích 1.058m² và tài sản gắn liền với đất tọa lạc: ấp B, xã H, huyện C, tỉnh T, do ông Huỳnh Văn C đứng tên giấy chứng nhận quyền sử đất.

Án phí: Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Lê Văn D với bị đơn ông Huỳnh Văn C thống nhất thỏa thuận: Ông Huỳnh Văn C chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 8.224.829 đồng. Do ông Huỳnh Văn C là người cao tuổi, có đơn xin miễn nộp tiền tạm ứng án phí nên ông C được miễn số tiền tạm ứng án phí là 4.112.414 đồng, ông Huỳnh Văn C phải nộp số tiền án phí sơ thẩm là 4.112.414 đồng. Ngân hàng không phải chịu án phí, hoàn trả cho Ngân hàng hợp tác xã Việt Nam số tiền tạm ứng án phí 7.963.000 đồng theo lai thu số 0009745 ngày 10/12/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND huyện Châu Thành;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đoàn Thị Thu Trang

