

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 28 tháng 01 năm 2022, nguyên đơn ông Trần Văn Th có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn hoàn toàn tự nguyện, phù hợp quy định của pháp luật, bị đơn không có yêu cầu phản tố nên được Toà án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự đã thụ lý số: 170/2021/TLST- DS ngày 06 tháng 12 năm 2021 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Văn Th, sinh năm 1963;

Địa chỉ: Ấp T, xã T1, huyện M, tỉnh Bến Tre.

Bị đơn: Bà Phạm Thị Hồng Ph, sinh năm 1968;

Địa chỉ: Ấp T, xã T1, huyện M, tỉnh Bến Tre.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị Ph1, sinh năm 1971;

Địa chỉ: Ấp X, xã T, huyện M, tỉnh Bến Tre.

Ngân hàng Thương mại cổ phần phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (HDBank), Chi nhánh Bến Tre – Phòng giao dịch huyện M.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Hoàn trả cho ông Trần Văn Th số tiền tạm ứng án phí 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số ***** ngày **/**/**** của Chi cục Thi hành Dân sự huyện M.

3. Hoàn trả đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho ông Trần Văn Th khi quyết định này có hiệu lực pháp luật (nếu có yêu cầu).

4. Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện M;
- TAND tỉnh Bến Tre;
- Chi cục THADS huyện M;
- Lưu.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Hoàng Kim Sang