

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Kinh doanh Thương mại sơ thẩm thụ lý số 97/2020/TLST-KDTM ngày 02 tháng 7 năm 2020;

Xét thấy người khởi kiện có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 97/2020/TLST-KDTM ngày 02 tháng 7 năm 2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* **Công ty TNHH Long N.**

Đại diện theo pháp luật: Bà Lương Thị Hồng T – Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: Số 47-47A, đường D5, phường X, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Bùi Bích P, sinh năm 1993 và ông Nguyễn Vũ Hoàng Long.

Cùng địa chỉ liên hệ: Tầng 5, Toà nhà GIC, số 36A đường T, phường X, Quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo hợp đồng uỷ quyền ngày 09/6/2020).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Luật sư Phạm Thị T – Công ty TNHH A thuộc Đoàn luật sư TP. Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* **Công ty TNHH H.**

Đại diện theo pháp luật: Ông Phùng Thanh M – Chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc.

Địa chỉ: 476, ấp L, xã T, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1969.

Địa chỉ: 360/1, khu phố 1, phường B, TP. Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

(Theo giấy uỷ quyền ngày 11/7/2020).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi quyết định đình chỉ giải quyết vụ án này có hiệu lực pháp luật, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

- Về số tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho Công ty TNHH Long N số tiền 56.502.081đ (Năm mươi sáu triệu, năm trăm lẻ hai nghìn, không trăm tám mươi mốt đồng) đã nộp tại biên lai thu số 0009588 ngày 26/6/2020 và số tiền 3.000.000đ (Ba triệu đồng) đã nộp tại biên lai thu số 0009589 ngày 26/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP. Biên Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Trí