

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện là ông **Tổng Phước M** có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 209/2025/TLST-DS ngày 03 tháng 10 năm 2025, về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Tổng Phước M**, sinh năm 1978; địa chỉ: **Số C đường P, phường V, thành phố H**;

Bị đơn: Ông **Mai Văn T**, sinh năm 1970; địa chỉ: **Số B đường P, phường V, thành phố H**;

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Nguyễn Thị Quỳnh A**, sinh năm 1986; địa chỉ: **Số C đường P, phường V, thành phố H**;

- Bà **Hoàng Thị Cát A1**, sinh năm 1977; địa chỉ: **Số B đường P, phường V, thành phố H**.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- Về án phí: Hoàn trả lại cho ông **Tổng Phước M** số tiền tạm ứng án phí 6.000.000 đồng (*Sáu triệu đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000351 ngày 01/10/2025 của Thi hành án dân sự **thành phố H**.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND thành phố Huế;
- VKSND khu vực 1 - Huế;
- THADS thành phố Huế;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Văn Hạnh