

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN PHÚ TÂN
TỈNH CÀ MAU**

Số: 24/2023/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Phú Tân, ngày 14 tháng 02 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 06 tháng 02 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 467/2022/TLST-DS, ngày 04 tháng 10 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Cẩm Tú, sinh năm 1988.

Nơi cư trú: Khóm 1, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

- *Bị đơn:* Bà Trần Thị Lan, sinh năm 1956.

Ông Hồ Công Danh, sinh năm 1981.

Ông Hồ Công Dữ, sinh năm 1983.

Cùng địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Thanh Thắng - Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Phú Tân.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Kiều Oanh - Phó Giám đốc.

+ Ông Nguyễn Văn Phương, sinh năm 1962.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Cẩm Tú, sinh năm 1988.

Cùng cư trú: Khóm 1, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Trần Thị Lan, ông Hồ Công Danh và ông Hồ Công Dự cùng liên đới trả cho bà Nguyễn Cẩm Tú số tiền còn nợ là 1.189.000.000 đồng (một tỷ một trăm tám mươi chín triệu đồng). Trong đó:

+ Bà Trần Thị Lan và ông Hồ Công Danh cùng liên đới trả cho bà Nguyễn Cẩm Tú số tiền 425.000.000 đồng (bốn trăm hai mươi lăm triệu đồng).

+ Bà Trần Thị Lan và ông Hồ Công Dự cùng liên đới trả cho bà Nguyễn Cẩm Tú số tiền 764.000.000 đồng (bảy trăm sáu mươi bốn triệu đồng).

Trường hợp bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì bên đó phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả. Lãi suất phát sinh do chậm trả theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự.

2.2. Đình chỉ đối với yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau về việc Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau rút đơn yêu cầu khởi kiện đối với bà Trần Thị Lan, ông Hồ Công Dự trả tổng số tiền là 815.975.890 đồng (trong đó: gốc là 800.000.000 đồng, lãi phát sinh đến ngày 29/12/2022 là 15.975.890 đồng), đồng thời yêu cầu xử lý tài sản thế chấp do bà Trần Thị Lan đứng tên để thanh toán nợ vay.

Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.3. Đình chỉ đối với yêu cầu khởi kiện của bà Nguyễn Cẩm Tú về việc yêu cầu bà Trần Thị Lan, ông Hồ Công Danh và ông Hồ Công Dự cùng liên đới trả khoản tiền chi phí đầu tư trang thiết bị hùn vốn nuôi tôm công nghiệp số tiền 2.333.199.000 đồng (hai tỷ ba trăm ba mươi ba triệu một trăm chín mươi chín nghìn đồng).

Bà Nguyễn Cẩm Tú có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.4. Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch:

Nguyên đơn, bị đơn mỗi bên phải chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch với số tiền là 11.917.500 đồng (mười một triệu chín trăm mười bảy nghìn năm trăm đồng).

Bà Nguyễn Cẩm Tú đã nộp tiền tạm ứng án phí số tiền là 51.233.000 đồng (năm mươi một triệu hai trăm ba mươi ba nghìn đồng) tại biên lai thu tiền số 0018215 ngày 04/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân được

đối trừ, chuyển thu. Bà Nguyễn Cẩm Tú được nhận lại số tiền 39.315.500 đồng (ba mươi chín triệu ba trăm mười lăm nghìn năm trăm đồng) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Bà Trần Thị Lan thống nhất chịu toàn bộ án phí. Do bà Trần Thị Lan là người cao tuổi và là người thờ cúng Liệt sĩ nên được miễn án phí theo quy định của pháp luật.

Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau được nhận lại số tiền đã nộp tạm ứng là 18.239.638 đồng (mười tám triệu hai trăm ba mươi chín nghìn sáu trăm ba mươi tám đồng) theo Biên lai thu tiền số 0018533 ngày 16 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Phú Tân;
- CCTHADS huyện Phú Tân;
- Phòng KTNV&THA (TAND tỉnh Cà Mau);
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thành Phước

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN PHÚ TÂN
TỈNH CÀ MAU**

Số: 02/2023/QĐ-SCBSQĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Phú Tân, ngày 22 tháng 02 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
SỬA CHỮA, BỔ SUNG QUYẾT ĐỊNH SƠ THẨM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ TÂN TỈNH CÀ MAU**

Căn cứ vào Điều 268 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét cần sửa chữa, bổ sung Quyết định do lỗi rõ ràng về việc sai sót trong quá trình soạn thảo văn bản trong Quyết định công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự số 24/2023/DS-ST ngày 14 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau đã ra bản án sơ thẩm vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán, vay tài sản, hùn vốn” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Cẩm Tú, sinh năm 1988.

Nơi cư trú: Khóm 1, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

- Bị đơn: Bà Trần Thị Lan, sinh năm 1956.

Ông Hồ Công Danh, sinh năm 1981.

Ông Hồ Công Dự, sinh năm 1983.

Cùng địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Thanh Thắng - Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Phú Tân.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Kiều Oanh - Phó Giám đốc.

+ Ông Nguyễn Văn Phương, sinh năm 1962.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Cẩm Tú, sinh năm 1988.

Cùng cư trú: Khóm 1, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

QUYẾT ĐỊNH:

Sửa chữa, bổ sung Quyết định công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự số 24/2023/DS-ST ngày 14 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau như sau:

Tại dòng thứ 2, 3 trang 2 tính từ dưới lên đã ghi: “... 51.233.000 đồng (năm mươi một triệu hai trăm ba mươi ba nghìn đồng) ...”

Nay sửa chữa, bổ sung như sau:
“... 51.223.000 đồng (năm mươi một triệu hai trăm hai mươi ba nghìn đồng) ...”

Tại dòng thứ 1, 2 trang 3 tính từ trên xuống đã ghi: “... 39.315.500 đồng (ba mươi chín triệu ba trăm mười lăm nghìn năm trăm đồng) ...”

Nay sửa chữa, bổ sung như sau:
“... 39.305.500 đồng (ba mươi chín triệu ba trăm lẻ năm nghìn năm trăm đồng) ...”

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Phú Tân;
- CCTHADS huyện Phú Tân;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thành Phước