

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 10 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 15/2021/TLST-DS ngày 05 tháng 01 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 10 năm 2021, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Cẩm T, sinh năm 1966.

Nơi cư trú: 370/18 Nguyễn Trung Trực, phường VL, thành phố RG, tỉnh KG.

Bị đơn: Ông Đinh Công V, sinh năm 1971.

Cùng cư trú: 201/8, khu vực Bình Chánh, phường LH, quận BT, thành phố CT.

2. Sự thoả thuận giữa các đương sự cụ thể như sau:

Ông Đinh Công V có trách nhiệm trả cho bà Nguyễn Thị Cẩm T số tiền 250.000.000đồng (hai trăm năm mươi triệu đồng) là dứt nợ.

Thời gian và phương thức trả nợ hai bên thống nhất do Cơ quan chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ giải quyết theo thẩm quyền.

Sau khi bị đơn trả đủ số nợ trên cho nguyên đơn, thì nguyên đơn có trách nhiệm trả cho bị đơn 02 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản chính), cụ thể: 01 (một) giấy CNQSDĐ số CH03894 do UBND quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ cấp ngày 17/6/2011 mang tên Đinh Công V (bản chính); 01 (một) giấy CNQSDĐ số CH03620 do UBND quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ cấp ngày 20/5/2011 mang tên Đinh Công V (bản chính).

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Đinh Công V tự nguyện nộp 6.250.000đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Bà Nguyễn Thị Cẩm T được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 004973 ngày 29/12/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Q.BT;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Nguyễn Thị Hải