TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LÂM HÀ** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 76/2024/QĐST-DS	*Lâm Hà, ngày 25 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn vợ chồng ông Chu Ngọc T, bà Nguyễn Thị H có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn vợ chồng ông Dương Duy T1, bà Bế Thị B không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 42/2024/TLST-DS ngày 04 tháng 3 năm 2024 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn*: Vợ chồng ông **Chu Ngọc T**, sinh năm: 1970.

Bà **Nguyễn Thu H1**, sinh năm: 1980.

Địa chỉ: Thôn L, xã P, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn*: Vợ chồng ông **Dương Duy T1**, sinh năm: 1978.

Địa chỉ: Thôn L, xã P, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Bà **Bế Thị B**, sinh năm: 1979.

Địa chỉ: Số 10B/D22 Mê Linh, Phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về chi phí tố tụng: Vợ chồng ông Chu Ngọc T, bà Nguyễn Thu H1 phải chịu 1.000.000 đồng (Đã được quyết toán xong).

Về án phí: Hoàn trả cho ông Chu Ngọc T số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0004488 ngày 04/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND H. Lâm Hà;
- Chi cục THADS H. Lâm Hà;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Phước Minh Phong