TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ H**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1206/2017/QĐ-PT	*Thành phố H, ngày 27 tháng 12 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ H

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Bùi Văn Trí

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa

Bà Vũ Thị Thu Hương

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Ngọc Duyên, Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố H.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố H tham gia phiên họp: Ông Cao Hoàng Thắng - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 526/2017/QĐST-DS ngày 02 tháng 10 năm 2017, Toà án nhân dân Quận 8 đã căn cứ vào các điều 214, 215, 219 và 235 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản, mua bán căn hộ, chuyển nhượng quyền sử dụng các khu thương mại, giữa:

Nguyên đơn: Bà Phạm Thị Linh P, sinh năm 1967

Địa chỉ: 881 THĐ, Phường M, Quận N, Thành phố H

Bị đơn: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thương mại – Xây dựng VHP

Địa chỉ trụ sở: 312-314 TTV, Phường M3, Quận T, Thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Cao Minh T, sinh năm 1966

Địa chỉ: 881 THĐ, Phường M, Quận N, Thành phố H

2. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh BC

Địa chỉ: E6/36 NHT, thị trấn TT, huyện BC, Thành phố H.

Tại đơn kháng cáo ngày 03 tháng 10 năm 2017, ông Cao Minh T là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 526/2017/QĐST-DS ngày 02 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận T với lý do ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp

pháp của ông.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố H tham gia phiên họp phát biểu: Về tố tụng, Thẩm phán và Hội đồng phúc thẩm thực hiện đúng trình tự tố tụng theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Về nội dung: Theo Bản án sơ thẩm số 31/2017/DS-ST ngày 05/6/2017 của Tòa án nhân dân huyện BC, bà Phạm Thị Linh P và ông Cao Minh T yêu cầu Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh BC với tư cách là người bảo lãnh phải trả hai khoản nợ vay theo giấy mượn tiền ngày 12/6/2009 là 30 tỷ đồng và giấy mượn tiền ngày 02/11/2009 là 32 tỷ đồng, không liên quan đến khoản nợ theo đơn khởi kiện của bà Phạm Thị Linh P đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thương mại - Xây dựng VHP do Tòa án nhân dân Quận T đang giải quyết. Do đó, không cần phải chờ kết quả giải quyết vụ án phúc thẩm đối với Bản án sơ thẩm số 31/2017/DS-ST ngày 05/6/2017.

XÉT THẤY:

Vụ án do Tòa án nhân dân Quận T thụ lý số 66/2017/TLST-DS ngày 24/02/2017 giữa nguyên đơn: Bà Phạm Thị Linh P và bị đơn: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thương mại - Xây dựng VHP Theo đơn khởi kiện và quá trình hòa giải thể hiện bà Phạm Thị Linh P yêu cầu Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thương mại - Xây dựng VHP trả nợ theo văn bản xác nhận vay tiền ngày 12/01/2015 và số tiền phát sinh từ các hợp đồng mua bán, chuyển nhượng căn hộ chung cư.

Vụ án giữa nguyên đơn: Bà Phạm Thị Linh P và ông Cao Minh T với bị đơn: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh BC do Tòa án nhân dân huyện BC xét xử theo Bản án sơ thẩm số 31/2017/DS-ST ngày 05/6/2017. Nguyên đơn là bà P và ông T khởi kiện yêu cầu Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh BC với tư cách người bảo lãnh phải trả hai khoản nợ vay theo giấy mượn tiền ngày 12/6/2009 là 30 tỷ đồng và giấy mượn tiền ngày 02/11/2009 là 32 tỷ đồng, tổng cộng 62 tỷ đồng và tiền lãi, không liên quan đến khoản nợ theo đơn khởi kiện của bà Phạm Thị Linh P đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thương mại - Xây dựng VHP do Tòa án nhân dân Quận T đang giải quyết.

Do đó, không cần phải chờ kết quả giải quyết vụ án phúc thẩm đối với Bản án sơ thẩm số 31/2017/DS-ST ngày 05/6/2017 của Tòa án nhân dân huyện BC.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số

526/2017/QĐST-DS ngày 02 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận T.

Giao hồ sơ về cấp sơ thẩm tiếp tục giải quyết.

2. Ông Cao Minh T không phải chịu án phí phúc thẩm. Hoàn trả cho ông T số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2017/0013319 ngày 03/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận T.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định**.**

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân Cấp cao tại Tp. H;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp. H;
- Tòa án nhân dân Quận T;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận T;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Bùi Văn Trí