

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH TIỀN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 209/2022/QĐ-PT

Tiền Giang, ngày 22 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà **Nguyễn Thị Ánh Phương**.

Các Thẩm phán:

Bà **Lâm Ngọc Tuyên**

Bà **Đỗ Thị Minh Nguyệt**.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 52/2022/DS-ST ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện T bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 29 tháng 6 năm 2022, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Th có đơn kháng cáo lên Tòa án nhân dân cấp phúc thẩm yêu cầu sửa toàn bộ nội dung bản án sơ thẩm số 52/2022/DS-ST ngày 16 tháng 06 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện T theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà.

XÉT THẤY:

Ngày 15 tháng 8 năm 2022, nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Th có văn bản xin được rút đơn khởi kiện.

Ngày 22 tháng 8 năm 2022, tại phiên toà phúc thẩm bị đơn là ông Lê Hữu N có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác. Tuy nhiên, đây là vụ án tranh chấp về quyền sử dụng đất nên về án phí dân sự sơ thẩm, Tòa án cấp sơ thẩm tính án phí có giá ngạch là không đúng với quy định tại điểm a Khoản 2 Điều 27 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội về quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Do đó, Hội đồng xét xử điều chỉnh lại phần án phí dân sự sơ thẩm cho phù hợp với quy định của pháp luật.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 52/2022/DS-ST ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện T và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 177/2022/TLPT-DS ngày 27 tháng 7 năm 2022 về việc tranh chấp “*Công nhận*

quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Th**, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện G, Tiền Giang.

Bị đơn: Ông **Lê Hữu N**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Số M đường Đ, Khu phố B, Phường B, thị xã G, tỉnh Tiền Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà **Nguyễn Thị L**, sinh năm 1954.

Bà **Lương Thị U**, sinh năm 1972.

Bà **Nguyễn Thị D**, sinh năm 1935.

Cùng địa chỉ: Số M đường Đ, Khu phố B, Phường B, thị xã G, tỉnh Tiền Giang.

Anh **Huỳnh Công V** (Tên thường gọi: H), sinh năm 1985.

Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

Ủy ban nhân dân huyện G, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: Đường N, thị trấn T, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện hợp pháp: Ông **Trần Anh V** – Phó Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện T (Là đại diện theo ủy quyền).

2. Về án phí: Bà Nguyễn Thị Th phải chịu một nửa án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai số 0008253 ngày 29/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện T nên bà được hoàn lại số tiền 150.000 đồng. Bà Th phải chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 300.000 đồng nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.550.000 đồng theo biên lai số 49536 ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện T nên bà được hoàn lại số tiền 2.250.000 đồng.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện T;
- THADS huyện T;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án;
- Đăng công TTĐT.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Thị Ánh Phương