TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA Số: 23/2020/QĐ-PT	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Thanh Hóa, ngày 17 tháng 3 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Bà Lê Thị Thủy

Các Thẩm phán: Bà Hoàng Lan Phương

Ông Quách Văn Thành

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 08/2020/QĐST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2020.

Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa đã căn cứ vào Điều 48, 192, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc: "Yêu cầu tháo dỡ công trình trả lại diện tích đất" giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Nguyễn Ngọc C – Sinh năm: 1950 (có mặt)

Địa chỉ: Số 09/54 phố X, phường Y, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Bị đơn: Bà Đỗ Thị M – Sinh năm: 1965 (vắng mặt)

Địa chỉ: Số 15/54 phố X, phường Y, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Tại đơn kháng cáo ngày 30 tháng 01 năm 2020, ông Nguyễn Ngọc C là nguyên đơn và Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 01/QĐKNPT – VKS – DS ngày 07/02/2020 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Thanh Hóa đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 08/2020/QĐST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa.

- Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát tham gia có ý kiến:

Rút Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 01/QĐKNPT – VKS – DS ngày 07/02/2020 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Thanh Hóa.

Đề nghị Hội đồng phúc thẩm, căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 của BLTTDS. Không chấp nhận đơn kháng cáo của ông Nguyễn Ngọc C; giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 08/2020/QĐST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa.

XÉT THẤY:

[1]. Về tố tụng: Ngày 30 tháng 01 năm 2020, ông Nguyễn Ngọc C kháng cáo đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 08/2020/QĐST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa. Kháng cáo của nguyên đơn là đúng trình tự, được làm trong thời hạn luật định nên có đủ căn cứ để xem xét giải quyết theo thủ tục phúc thẩm.

[2]. Về nội dung:

Ngày 02/10/2019, ông Nguyễn Ngọc C làm đơn khởi kiện đề nghị Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa buộc gia đình bà Đỗ Thị M phải tháo dỡ một phần nhà bếp là mái đổ bằng, tường xây bằng gạch vồ trả lại diện tích đất 0,89m^2 (rộng 0,27m, dài 3,3m) cho gia đình ông.

Tại Bản án sơ thẩm số 16/2017/DSST ngày 15/8/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa và Bản án phúc thẩm số 69/2017/DSST ngày 14/11/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa đã quyết định buộc gia đình bà Đỗ Thị M, ông Lê Thanh M phải tháo gỡ máng tôn để trả lại cho gia đình ông Nguyễn Ngọc C 4,86m^2 đất, từ giọt tranh hàng ngói cuối cùng phía sau trở vào tường của gia đình ông C đang sử dụng. Ranh giới cụ thể như sau: phía Nam rộng 0,27m giáp nhà ông C, phía Bắc rộng 0,27m giáp ngõ 54, phía Tây dài 18m giáp nhà chị M, phía Đông dài 18m giáp nhà ông C.

Sau khi bản án có hiệu lực pháp luật, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa đã tiến hành xác minh thấy rằng: Phần mái tôn gia đình bà M phải tháo dỡ chỉ chiếm một phần diện tích 1,89m^2 (rộng 0,27m, dài 7m) chứ không phải toàn bộ phần diện tích phải giao như bản án đã tuyên. Phần còn lại của diện tích phải giao có một phần nhà bếp của gia đình bà M hiện gia đình bà M đang quản lý sử dụng. Diện tích phần nhà bếp nằm trên phần đất phải giao cho gia đình ông C là 0,89m^2 (rộng 0,27m, dài 3,3m); kết cấu bê tông cốt thép, mái đổ bằng, tường xây gạch vồ, trát xi măng phẳng, quét sơn màu, nền lát gạch Ceramic (20 x20) cm. Phần diện tích 0,89m^2 có tài sản chưa được cấp sơ thẩm và phúc thẩm xem xét thẩm định, định giá nên không được đề cập trong bản án.

Nguyên đơn kháng cáo đề nghị Tòa án giải quyết vụ án "Yêu cầu tháo dỡ công trình trả lại diện tích đất" đối với một phần nhà bếp là mái đổ bằng, tường xây gạch vồ trả lại diện tích đất 0,89m^2 là không có cơ sở vì đây là phần tài sản gắn liền trên phần đất đã được giải quyết mà cấp sơ thẩm và phúc thẩm chưa được đề cập trong bản án. Thực tế phần tài sản trên đất có diện tích 0,89m^2 nằm trên phần diện tích 4,86m^2 đất đã được giải quyết bằng Bản án sơ thẩm số 16/2017/DSST ngày 15/8/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa và Bản án phúc thẩm số 69/2017/DSST ngày

14/11/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa đã có hiệu lực pháp luật. Như vậy, Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa đã căn cứ điểm c khoản 1 Điều 192; điểm g khoản 1 Điều 217 BLTTDS để xác định ông Nguyễn Ngọc C không có quyền khởi kiện và đình chỉ giải quyết vụ án là đúng quy định của pháp luật. Kháng cáo của ông Nguyễn Ngọc C yêu cầu hủy quyết định đình chỉ số 08/2020/QĐST – DS ngày 20/01/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa không có cơ sở chấp nhận.

[1] Về án phí: Kháng cáo của ông Nguyễn Ngọc C không được chấp nhận nhưng do ông C là người cao tuổi nên không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm. Vì các lẽ trên:

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314; khoản 1 Điều 148 của BLTTDS; điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của ủy ban thường vụ Quốc hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 08/2020/QĐST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa.

2. Về án phí: Ông Nguyễn Ngọc C không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TAND cấp cao;
- VKSND tỉnh Thanh Hóa;
- Tòa án nhân dân TPTH;
- Đương sự;
- Chi cục thi hành án DS TPTH;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(đã ký)

Lê Thị Thủy