TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÙ ĐĂNG** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 63 /2022/QĐCNHGT - DS	*Bù Đăng, ngày 13 tháng 04 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu:

Đơn khởi kiện về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản của nguyên đơn.
Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 25/03/2022 về sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải sau đây:
Người khởi kiện: Ngân Hàng T P
Địa chỉ : Số 214, Phan Đ, Phường 3, Quận P, TP.HCM
Người đại diện theo pháp luật : ông Đỗ M P.
Người đại diện theo ủy quyền ông Phạm V T .
Địa chỉ: Số 214, Phan Đ, Phường 3, Quận P, TP.HCM.
Người bị kiện : chị Trần T H; sinh năm 1994
Địa chỉ : Khu Đức Lập ,TT Đ, huyện B, tỉnh Bình Phước.
Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 25 tháng 03 năm 2022 có đủ điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:
Người khởi kiện: Ngân Hàng T P.
Địa chỉ : Số 214, Phan Đ, Phường 3, Quận P, TP.HCM
Người đại diện theo pháp luật : ông Đỗ M P.
Người đại diện theo ủy quyền ông Phạm V T .
Địa chỉ: Số 214, Phan Đ, Phường 3, Quận P, TP.HCM.
Người bị kiện : chị Trần T H; sinh năm 1994

Địa chỉ : Khu Đức Lập, TT Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau: chị Trần T H đồng ý trả cho Ngân Hàng T P tổng cộng số tiền 838.505.374đ. (tiền lãi tính đến ngày 07/12/2021), thời hạn trả cuối cùng ngày 25/05/2022. Kể từ ngày 08/12/2021 chị Hồng tiếp tục trả lãi theo hợp đồng ký kết. Nếu đến hạn theo thỏa thuận mà chị Hồng không trả thì ngân hàng yêu cầu kê biên phát mãi tài sản xe ô tô BS 93A 20289 theo hợp đồng thế chấp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND h. Bù Đăng;
- Chi cục THADS h. Bù Đăng;
- TAND tỉnh Bình Phước;
- UBND xã, thị trấn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Văn Xuyến