

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Bạch Trọng T và bà Nguyễn Thị H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 57/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 10 năm 2025, về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn:

1, Ông Bạch Trọng T, sinh năm 1969. CCCD số 040069013693.

2, Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1974. CCCD số 040174018199.

Cùng cư trú: Thôn B, phường Q (xã Q cũ), tỉnh Nghệ An.

- Bị đơn:

1, Ông Nguyễn Văn P, sinh năm 1968.

2, Bà Đậu Thị H1, sinh năm 1971. CCCD số 040171015950.

Cùng cư trú: Thôn B, phường Q (xã Q cũ), tỉnh Nghệ An.

- Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho bị đơn: Ông Vũ Văn Đ – Luật sư – Văn phòng L. Địa chỉ: Số D, đường G, xã P, thành phố Hà Nội.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Trả lại cho ông Bạch Trọng T và bà Nguyễn Thị H đơn khởi kiện và các tài liệu đã nộp có tại hồ sơ khi có yêu cầu.

- Án phí: Trả lại cho ông Bạch Trọng T và bà Nguyễn Thị H số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại Thi hành án Dân sự tỉnh Nghệ An theo B lại thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001209 ngày 13/10/2025.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- TAND tỉnh Nghệ An;
- VKSND khu vực 4 - Nghệ An;
- THADS tỉnh Nghệ An;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**(Đã ký)**

**Nguyễn Duy Tuấn**