

Số: 50/2023/QĐST- DS

C, ngày 30 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 202/2022/TLST-DS ngày 17/11/2022, về tranh chấp dân sự: “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Bà **Võ Thanh T**; sinh năm: 1983. Địa chỉ: E6/16 đường 47, Khu dân cư N phường P, quận C. Đại diện ủy quyền: Ông Huỳnh Cảnh K; sinh năm: 1988. Địa chỉ: 387X2 đường P, Tổ 5, Khu vực H, phường K, quận N, thành phố Cần Thơ (Văn bản ủy quyền ngày 14/12/2022).

Bị đơn: Công ty Trách nhiệm hữu hạn L. Địa chỉ: 28-30 Lô 1, đường 2C Khu dân cư L, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ. Đại diện theo pháp luật: Bà Võ Thị Hồng G (Căn cứ Quyết định chỉ định người đại diện theo pháp luật của Tòa án nhân dân quận C, thành phố Cần Thơ số: 07/2019/QĐ-CD ngày 25/01/2019).

Đại diện ủy quyền: Ông Trần Văn S; sinh năm: 1982; Bà Huỳnh Thị Mỹ H; sinh năm: 1999. Địa chỉ: 253AC2 đường Số 4, Khu dân cư S, Khu vực II, phường B, quận N, thành phố Cần Thơ (Văn bản ủy quyền ngày 17/11/2022).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ **Ngân hàng Thương mại cổ phần V**. Trụ sở: 105 đường A, phường Y, quận H, thành phố Hà Nội. Địa chỉ liên hệ: Chi nhánh Cần Thơ- Số 4 đường P, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ. Đại diện ủy quyền: Ông Mai Văn H- Nhân viên xử lý nợ Ngân hàng Thương mại Cổ phần V Chi nhánh Cần Thơ (Văn bản ủy quyền ngày 14/5/2023).

2/ Ông **Võ Thanh P**. Địa chỉ: E6/16 đường Số 47, Khu dân cư N, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

2. Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: 3.500.000đ (Ba triệu năm trăm ngàn đồng), bà Võ Thanh T phải chịu. Bà T đã nộp xong.

3. Về tiền tạm ứng án phí: Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp 3.125.000đ (Ba triệu một trăm hai mươi lăm ngàn đồng) theo biên lai số 0008762 ngày 15/11/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận C, thành phố Cần Thơ.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

5. Các đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Tòa án Tp. Cần Thơ;
- Chi cục THADS C;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thùy Trang