

Số: 64/2023/QĐST-DS

TL, ngày 05 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 27 tháng 9 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 147/2023/TLST-DS ngày 04/6/2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã H thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Phạm Thị H, sinh năm 1956

Địa chỉ: Ấp ĐTA, xã ĐB, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Minh H, sinh năm 1975

Địa chỉ: Số ABC, ấp CD, xã HĐK, huyện CT, tỉnh Sóc Trăng.

- Bị đơn: + Ông Phan Văn K, sinh năm 1954

+ Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1958

Địa chỉ: Ấp ĐTA, xã ĐB, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị T: Ông Phan Văn K, sinh năm 1954

Địa chỉ: Ấp ĐTA, xã ĐB, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Công nhận sự thỏa thuận của ông Phan Văn K (đồng thời đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị T và ông Nguyễn Minh H (đại diện theo ủy quyền của bà Phạm Thị H). Ông Phan Văn K, bà Nguyễn Thị T thống nhất giao trả cho bà Phạm Thị H diện tích đất tranh chấp 2,1m² tọa lạc tại ấp ĐTA, xã ĐB, huyện TL, thành phố Cần Thơ (Vị trí A của bản trích đo địa chính số 1113 ngày 26/9/2023 của trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và môi trường thành phố Cần Thơ).

- Đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị H đối với diện tích đất 27,9m² tại thửa 163 tờ bản đồ số 07 tọa lạc tại ấp ĐTA, xã ĐB, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

- Về chi phí thẩm định, đo đạc tài sản tranh chấp là 6.000.000 đồng. Nguyên đơn tự nguyện chịu, đã nộp và chi H.

- Về án phí hòa giải thành: Bà Phạm Thị H và ông Phan Văn K, bà Nguyễn Thị T đều là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí nên được miễn.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- TAND TPCT;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện TL;
- Chi cục THADS huyện TL;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Ngọc Diễm