TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 – CÀ MAU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 26/2025/QĐST-DS	*Cà Mau, ngày 30 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Lý Thị H rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 213/2025/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2025 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Lý Thị H; địa chỉ: Nhà số X, Khóm N, phường N, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau).

- *Bị đơn*: Ông Danh Hoàng T, sinh năm 1976 và bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1971; cùng địa chỉ: Khóm N, phường N, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau).

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

+ Ông Nguyễn Hữu P, sinh năm 1972. Địa chỉ: Nhà số M, khóm N, phường N, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Hiệp Thành, tỉnh Cà Mau).

+ Văn phòng công chứng TC, địa chỉ: số A, đường H, khóm 4, phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau).

+ Ông Trần Minh T - Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 6 – Cà Mau).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Bà Lý Thị H có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

2.2. Về án phí: Bà Lý Thị H không phải nộp án phí. Bà Lý Thị H đã nộp tạm ứng án phí số tiền 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0000213 ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu (tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 – Cà Mau), được hoàn lại toàn bộ

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Cà Mau;
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV6 – Cà Mau;
- Phòng THA KV6 – Cà Mau;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lâm Thị Tuyết Anh