

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào Điều 48, điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy:

- Ngày 15/8/2019, nguyên đơn ông Thái Sở C và bà Huỳnh Thị D có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện;

- Ngày 30/8/2019, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Trần Thị Mai L có đơn rút toàn bộ yêu cầu độc lập;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 504/2017/TLST-DS ngày 08/5/2017 về việc: “yêu cầu tuyên bố hợp đồng công chứng vô hiệu; công nhận quyền sở hữu nhà ở; hủy quyết định cá biệt” giữa:

Nguyên đơn:

1. Ông Thái Sở C, sinh năm 1961

2. Bà Huỳnh Thị D, sinh năm 1965

Địa chỉ: 36/45/20/2 B, Khu phố 4, phường A, quận B, Thành phố H.

Đại diện ủy quyền: Ông Lê Văn M, sinh năm 1964

Địa chỉ liên lạc: 36/45/20/2 B, Khu phố 4, phường A, quận B, Thành phố H.

Bị đơn: Phòng công chứng A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 388 đường N, Phường D, Quận X, Thành phố H.

Đại diện ủy quyền: Ông Nguyễn Hồ Phương N

Địa chỉ: 388 đường N, Phường D, Quận X, Thành phố H.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Trần Thị Mai L, sinh năm 1964

Địa chỉ: 37/1D Lô Q, Khu phố 4, phường A, quận B, Thành phố H.

Đại diện ủy quyền: Bà Đoàn Thị H, sinh năm 1963

Địa chỉ: 29 Lô R đường P, Khu phố 4, phường A, quận B, Thành phố H.

2. Ông Lý Minh L (đã chết năm 2015). Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông L:

2.1. Bà Lý Phương T, sinh năm 1996

2.2. Bà Lý Tuyết N, sinh năm 1993

2.3. Bà Trần Thị Mai L, sinh năm 1964

Cùng địa chỉ: 37/1D Lô Q, Khu phố 4, phường A, quận B, Thành phố H.

Đại diện ủy quyền của bà T, bà N, bà L: Bà Đoàn Thị H, sinh năm 1963

Địa chỉ: 29 Lô R 37/1D Lô Q, Khu phố 4, phường A, quận B, Thành phố H.

2.4. Bà Lê Thị N

Địa chỉ: 24P B, Khu phố 4, phường A, quận B, Thành phố H.

3. Bà Thái Thu N, sinh năm 2008

Đại diện theo pháp luật: Bà Huỳnh Thị D, sinh năm 1965

Địa chỉ: 36/45/20/2 B, Khu phố 4, phường A, quận B, Thành phố H.

4. Ông Thái Thu P, sinh năm 1997

Địa chỉ: 36/45/20/2 B, Khu phố 4, phường A, quận B, Thành phố H..

5. Ủy ban nhân dân quận B

Địa chỉ: 521 K, quận B, Thành phố H.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Võ Thị Kim H – Phó trưởng Phòng Tài nguyên và môi trường quận B.

II. Hoàn lại cho nguyên đơn ông Thái Sở C và bà Huỳnh Thị D số tiền 300.000 (ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0034107 ngày 28/4/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh. Hoàn lại cho người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Trần Thị Mai L số tiền 589.400 đồng (năm trăm tám mươi chín ngàn bốn trăm đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0048584 ngày 12/01/2018 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP HCM;
- VKSND cấp cao tại TP HCM;
- VKSND Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cục THADS TP HCM;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thùy Dung