TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TT, TP HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 06/2025/QĐST-DS	*TT, ngày 17 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 230/2024/TLST- DS ngày 31 tháng 12 năm 2024 về việc tranh chấp quyền sử dụng đất;

Xét thấy: Người khởi kiện bà Chu Thị N có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 230/2024/TLST- DS ngày 31 tháng 12 năm 2024 về việc tranh chấp hợp đồng mua bán nhà đất giữa;

- *Nguyên đơn*: Bà **Chu Thị N**, sinh năm 1984

Địa chỉ: Thôn B, xã PX, huyện TT, thành phố Hà Nội

- *Bị đơn*: Ông **Phạm Văn D**, sinh năm 1978

Ông **Nguyễn Tuấn V**, sinh năm 1985

Cùng địa chỉ: Thôn T, xã TX, huyện TT, thành phố Hà Nội

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà Chu Thị Nhung có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả bà Chu Thị N số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) đã nộp tạm ứng án phí, theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số: 0058886 ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện TT, Thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận
- TAND thành phố Hà Nội;
- VKSND huyện TT;
- THADS huyện TT;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Nguyễn Tất Thành