TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2022/QĐST-DS	*Quảng Bình, ngày 21 tháng 3 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Với thành phần hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:
- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Dương Viết Hải
- *Các Hội thẩm nhân dân:* Ông Trương Xuân Mâu
Bà Nguyễn Thị Hòe

Xét thấy: Tại phiên tòa, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217, 218, khoản 2 Điều 219, 235, khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 43/2021/ TLST - DS ngày 21 tháng 7 năm 2021 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Từ Thị Ch, sinh năm 1964; địa chỉ: thôn P, xã H, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

Anh Lê Bá Th, sinh năm 1988, địa chỉ: thôn P, xã H, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Ông Vũ Xuân H, sinh năm 1972; địa chỉ: Công ty luật Đ, số 85 Tôn Thất T, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1979; địa chỉ: thôn M, xã S, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Nguyễn Tiến L, sinh năm 1957, địa chỉ: thôn Ninh L, xã H, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ủy ban nhân dân huyện L, tỉnh Quảng Bình; Ủy ban nhân dân xã H, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình và anh Lê Bá B.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn bà Từ Thị Ch phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm để nộp vào ngân sách Nhà nước, nhưng được khấu trừ

vào tiền tạm tứng án phí mà bà Choài đã nộp tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2020/0002704, ngày 19/7/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình. Bà Ch đã nộp đủ án phí.

3. Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn bà Từ Thị Ch phải chịu chi phí xem xét thẩm định tại chổ và định giá tài sản số tiền 5.963.000 đồng (bà Từ Thị Ch đã nộp đủ và chi phí).

4. Các đương sự có quy ền kháng cáo, Viện kiểm sát có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 này kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy đinh của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(Đã ký)

Dương Viết Hải