TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BỐ TRẠCH** **TỈNH QUẢNG BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 09/2025/QĐST-DS	*B, ngày 12 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 147, 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ các Điều 463, 466 Bộ luật dân sự; các Điều 91, 95 Luật các tổ chức tín dụng; Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH 14 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội ngày 30/12/2016 về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Toà án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 04 tháng 6 năm 2025, các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về giải quyết toàn bộ vụ án tranh chấp dân sự thụ lý số 16/2025/TLST -DS ngày 19/3/2025 về "Tranh chấp hợp đồng tín dụng";

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng T; địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: ông Ngô Chí Dũng – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền lại: ông Đinh Mạnh Hưng – Chuyên viên xử lý nợ; địa chỉ: 59 Tố Hữu, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- Bị đơn: Anh Phan Hữu Ph, sinh năm 1977; nơi cư trú: Thôn 8, xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Tính đến hết ngày 04/6/2025, anh Phan Hữu Ph còn nợ Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) số tiền 496.711.963 đồng (bốn trăm chín mươi sáu triệu bảy trăm mười một nghìn chín trăm sáu mươi ba đồng); trong đó, nợ gốc: 476.525.999 đồng (bốn trăm bảy mươi sáu triệu năm trăm hai mươi lăm nghìn chín trăm chín mươi chín đồng); nợ lãi: 20.185.964 đồng (hai mươi triệu một trăm tám mươi lăm nghìn chín trăm sáu mươi tư đồng).

Cụ thể theo các Hợp đồng như sau:

Theo Hợp đồng cho vay số: LN2309260379786 ký ngày 04/10/2023: Tổng dư nợ: 136.803.753 đồng (một trăm ba mươi sáu triệu tám trăm linh ba nghìn bảy trăm năm mươi ba đồng); trong đó: Nợ gốc: 132.000.000 đồng (một trăm ba mươi hai triệu đồng); nợ lãi: 4.803.753 đồng (bốn triệu tám trăm linh ba nghìn bảy trăm năm mươi ba đồng).

Theo Hợp đồng cho vay số: LN2407093150858 ký ngày 25/07/2024: Tổng dư nợ: 110.500.654 đồng (một trăm mười triệu năm trăm nghìn sáu trăm năm mươi tư đồng); trong đó: Nợ gốc: 106.204.000 đồng (một trăm linh sáu triệu hai trăm linh bốn nghìn đồng), tổng lãi: 4.296.654 đồng (bốn triệu hai trăm chín mươi sáu nghìn sáu trăm năm mươi tư đồng).

Theo Hợp đồng LN2203175387269 ký ngày 25/03/2022: Tổng dư nợ: 249.407.556 đồng (hai trăm bốn mươi chín triệu bốn trăm linh bảy nghìn năm trăm năm mươi sáu đồng). Trong đó: Nợ gốc: 238.321.999 đồng (hai trăm ba mươi tám tỷ ba trăm hai mươi mốt nghìn chín trăm chín mươi chín đồng), lãi: 11.085.557 đồng (mười một triệu không trăm tám mươi lăm nghìn năm trăm năm mươi bảy đồng).

- Chậm nhất đến hết ngày 03/7/2025, anh Phan Hữu Ph phải trả hết số tiền 496.711.963 đồng (bốn trăm chín mươi sáu triệu bảy trăm mười một nghìn chín trăm sáu mươi ba đồng) và tiền lãi phát sinh kể từ ngày 05/6/2025 đến ngày trả hết nợ cho Ngân hàng VPBank theo mức lãi suất do các bên thoả thuận tại các Hợp đồng nêu trên.

- Trong trường hợp anh Phan Hữu Ph không thực hiện đúng nghĩa vụ trả nợ như đã cam kết trên thì Ngân hàng VPBank có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp tài sản số LN2203175387269 ngày 25/3/2022 được ký kết tại Văn phòng VPBank chi nhánh Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; tài sản thế chấp là 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA, số loại: COROLLA, Biển số đăng ký: 73A-247.09, có số khung: MR2KUAAG1N0038285, số máy: 2ZRY840398, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 73 012549 do Phòng CSGT - Công An tỉnh Quảng Bình cấp ngày 25/03/2022 mang tên Phan Hữu Ph (tài sản thế chấp đảm bảo cho cả 03 khoản vay của 03 Hợp đồng nêu trên) để thu hồi nợ. Trường hợp sau khi xử lý tài sản thế chấp không đủ để thanh toán tất cả các khoản nợ của anh Phan Hữu Ph đối với Ngân hàng VPBank thì Ngân hàng VPBank có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản khác của anh Phan Hữu Ph để thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng VPBank cho đến khi trả hết nợ.

- Về án phí: Anh Phan Hữu Ph phải chịu 11.934.240 đồng (mười một triệu chín trăm ba mươi tư nghìn hai trăm bốn mươi đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm để sung vào ngân sách Nhà nước.

Trả lại cho Ngân hàng VPBank số tiền 12.804.000 đồng (mười hai triệu tám trăm linh bốn nghìn đồng) là tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm mà Ngân hàng đã nộp tại chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình theo Biên lai số 0002843 ngày 19/3/2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Quảng Bình;
- VKSND huyện Bố Trạch;
- THADS huyện Bố Trạch;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Quốc Tân