

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 3 - KHÁNH HOÀ
TỈNH KHÁNH HÒA**
Số: 12/2026/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Khánh Hoà, ngày 11 tháng 3 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 10/3/2026, nguyên đơn ông Lê Hoàng T **có đơn tự nguyện rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện** theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 39/2026/TLST-DS ngày 09/02/2026 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Lê Hoàng T, sinh năm 1964; địa chỉ: 79/24D N, phường B thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên hệ: 109 N, phường N, tỉnh Quảng Ngãi.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Xuân M, sinh năm 1963; Ông Nguyễn Ngọc T; Bà Nguyễn Thị Xuân T; cùng địa chỉ: Thôn P, xã D, tỉnh Khánh Hòa.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1964; địa chỉ: Số 79/24D N, phường B, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện để yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án Dân sự sơ thẩm theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Trả lại toàn bộ tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho ông Lê Hoàng T.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Lê Hoàng T số tiền 1.875.000đ (Một triệu tám trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001031 ngày 04/02/2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 - Khánh Hòa).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND Khu vực 3 - Khánh Hòa;
- Phòng THADS Khu vực 3 - Khánh Hòa;
- Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Ngọc Lệ

