TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 H**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 06/2025/QĐST - KDTM.	H, ngày 26 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 07/2025/TLST - KDTM ngày 07/8/2025.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự giữa:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP quốc tế V

Trụ sở: tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2,Toà nhà Sailing Tower số 111A pasteur phường B, quận 1, thành phố H.

Địa chỉ hiện nay: tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2, Toà nhà Sailing Tower số 111A pasteur phường S, thành phố H.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc V – Tổng giám đốc

Đại diện theo uỷ quyền: Ông Đỗ Xuân M – Cán bộ Ngân hàng TMCP quốc tế V

*** Bị đơn:** Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống

Địa chỉ: Tổ dân phố Ng, phường M, tỉnh H

Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn T – Giám đốc

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Tính đến ngày 18/8/2025 Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống còn nợ Ngân hàng TMCP quốc tế V số tiền gốc và lãi là: 122.915.821 đồng (*Một trăm hai mươi hai triệu chín trăm mười lăm nghìn tám trăm hai mươi mốt đồng*), trong đó nợ gốc là: 99.972.226đồng (*Chín mươi chín triệu chín trăm bảy mươi hai nghìn hai trăm hai mươi sáu đồng*), lãi quá hạn là 6.533.501đồng (*Sáu triệu năm trăm ba mươi ba nghìn năm trăm linh một đồng*), lãi chậm trả là 16.410.094đồng (*Mười sáu triệu bốn trăm mười nghìn không trăm chín mươi tư đồng*) theo hợp đồng tín dụng số 7782330.23 ngày 20/7/2023.

Phương án trả nợ các đương sự thống nhất như sau:

Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống đồng ý trả ngay toàn bộ số nợ gốc và lãi tính đến ngày 18/8/2025 là: 122.915.821 đồng (*Một trăm hai mươi hai triệu chín trăm mười lăm nghìn tám trăm hai mươi mốt đồng*).

Kể từ ngày 19/8/2025 Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống tiếp tục phải trả nợ lãi phát sinh trên số nợ chưa thanh toán theo thỏa thuận tại hợp đồng tín dụng số 7782330.23 ngày 20/7/2023 cho đến ngày trả hết nợ cho ngân hàng.

Trong trường hợp Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống vi phạm thoả thuận thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án án xử lý tài sản bảo đảm là 01 xe ô tô tải (thùng kín) nhãn hiệu HYUNDAI, loại : NEW MIGHTY, màu trắng, số máy: N434948D4CB, số khung: RLUMET7KPN001891, Biển kiểm soát: 89C-294.04 thuộc quyền sử dụng của Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống, theo chứng nhận đăng ký xe ô tô chủ xe là Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống, địa chỉ: Tổ dân phố Ng, phường Nh, thị xã M, tỉnh H (Nay là Tổ dân phố Ng, phường M, tỉnh H)

Nếu tài sản bảo đảm không đủ trả nợ thì Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống phải tiếp tục trả số nợ còn thiếu cho ngân hàng cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

3.Chi phí tố tụng: Các đương sự thỏa thuận, Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống chịu tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ. Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống trả Ngân hàng TMCP quốc tế V số tiền đã tạm ứng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 5.000.000đ (*Năm triệu đồng*).

4. Án phí: Các đương sự thỏa thuận Công ty TNHH quản lý dịch vụ ăn uống chịu cả tiền án phí dân sự sơ thẩm là 3.072.000đồng (*Ba triệu không trăm bảy mươi hai nghìn đồng*) (*Làm tròn số*).

Trả lại Ngân hàng TMCP quốc tế V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.660.000đồng (*Bốn triệu sáu trăm sáu mươi nghìn đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0000488 ngày 07/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh H.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

<u>Nơi nhận</u>: ***Thẩm phán***

- *Toà án nhân dân tỉnh H;*
- *VKSND khu vực 2 H;*
- *Phòng THADS khu vực 2 H;*
- *Đương sự;*
- *Lưu HS vụ án.*

Nguyễn Thị Tân Huyền