TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 311/2020/QĐPT-DS	*Hà Nội, ngày 05 tháng 8 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Trương Chí Anh

Các Thẩm phán: Ông Đỗ Minh Hoàng

Ông Vũ Toàn Giang

Thư ký phiên họp: Bà Trần Thị Hương Lan - Thư ký Toà án NDTP Hà Nội.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội tham gia phiên họp: Bà Bùi Thị Hạnh - Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 36/2020/QĐ-PT ngày 23/4/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội đã căn cứ vào Điểm c Khoản 1 Điều 192, Điểm g Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về tranh chấp "chia tài sản chung", giữa:

Nguyên đơn:

Ông Nguyễn Tuấn V, sinh năm 1975

Địa chỉ: Đội 12 thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Bị đơn:

1. Ông Nguyễn Thành Y, sinh năm 1972; Hiện đang chấp hành án tại T5/B12 phân trại B, trại tạm giam số 1, Công an thành phố Hà Nội

2. Bà Nguyễn Thị Phượng B, sinh năm 1983

Cùng địa chỉ: Đội 12 thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Trọng Bình, sinh năm 1948

2. Bà Lê Thị Tầm, sinh năm 1951

Cùng địa chỉ: Đội 12 thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

3. Bà Nguyễn Thị Hạnh, sinh năm 1977

4. Chị Nguyễn Thị Thùy Linh, sinh năm 1998

Cùng địa chỉ: Đội 12 thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

5. Anh Nguyễn Trọng Đại, sinh năm 1993

Địa chỉ: Đội 12 thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Ngày 29/4/2020 ông Nguyễn Tuấn V đã nộp đơn kháng cáo đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 36/2020/QĐ-PT ngày 23/4/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, với nội dung đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm huỷ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên và đề nghị Tòa án nhân dân huyện Đông Anh tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định.

XÉT THẤY

Ngày 12/02/2020, Toà án nhân dân huyện Đông Anh đã thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm số 28/2020/TLST - DS về "*Tranh chấp chia tài sản chung*" theo đơn khởi kiện của ông Nguyễn Tuấn V.

Tại Đơn khởi kiện, ông V đề nghị Toà án nhân dân huyện Đông Anh giải quyết: Chia tài sản chung là Quyền sử dụng đất trong thửa đất số 47, tờ bản đồ số 41 tại thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BE 031972 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 21/11/2011 cho ông Nguyễn Thành Y và đề nghị Ngân hàng thương mại cổ phần xuất nhập khẩu Việt Nam xử lý tài sản thế chấp là thửa đất nêu trên phải trừ đi phần diện tích mà gia đình ông V đã được hưởng.

Tại phiên họp, đại diên Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội phát biểu: yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Tuấn V đối với bị đơn là ông Nguyễn Thành Y chia tài sản chung là quyền sử dụng đất tại thửa số 47, tờ bản đồ số 41 địa chỉ thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, Hà Nội đã được giải quyết bằng bản án dân sự sơ thẩm số 05/2017/DS-ST ngày 26/4/2017 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh và đã có hiệu lực pháp luật. Kháng cáo của ông Nguyễn Tuấn V là không có cơ sở để chấp nhận, do vậy đề nghị Hội đồng cấp phúc thẩm giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 36/2020/QĐST-DS, ngày 23/4/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh.

Sau khi xem xét đơn kháng cáo của ông V cùng các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án. Toà án nhân dân thành phố Hà Nội xét thấy:

Ngày 28/10/2016 Tòa án nhân dân huyện Đông Anh đã thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng giữa nguyên đơn là Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam (Eximbank) với bị đơn là ông Nguyễn Thành Y, bà Nguyễn Thị Phượng B. Nội dung vụ án như sau: Ngân hàng Eximbank và vợ chồng ông Y, bà Bình đã ký hợp đồng tín dụng số 1001-LAV – 201100419 ngày 11/3/2011, theo đó Ngân hàng Eximbank chấp thuận cho vợ chồng ông Y bà Bình vay số tiền 5.900.000.000 đồng, mục đích vay là mua nhà, thời hạn vay là 180 tháng tính từ ngày giải ngân của khế ước nhận nợ đầu tiên cho đến ngày trả hết nợ vay theo hợp đồng nêu trên. Để đảm bảo khoản vay trên, vợ chồng ông Y bà Bình đã thế chấp tài sản là toàn bộ thửa đất số 47, tờ bản đồ số 41 tại thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BE 031972 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 21/11/2011 cho ông Nguyễn Thành Y, hợp đồng thế chấp tài sản được lập tại Văn phòng Công chứng số 3 thành phố Hà Nội ngày 11/3/2011 số công chứng 397.2011/HĐTC. Tuy nhiên do vợ chồng ông Nguyễn Thành Y và bà Nguyễn Thị Phương Bình không thực hiện đúng như cam kết trả nợ với Ngân hàng, nên Ngân hàng Eximbank đã khởi kiện vụ án tranh chấp hợp đồng tín dụng tại Tòa án nhân dân huyện Đông Anh.

Tại bản án số 05/2017/DS-ST ngày 26/4/2017, Tòa án nhân dân huyện Đông Anh đã xử và quyết định chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng Eximbank, buộc ông V bà Bình phải trả cho Ngân hàng toàn bộ số tiền nợ gốc và lãi theo Hợp đồng tín dụng số 1001-LAV – 201100419 ngày 11/3/2011. Trường hợp ông Nguyễn Thành Y bà Nguyễn Thị Phượng B không trả được nợ thì Ngân hàng TMCP xuất nhập khẩu Việt Nam có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 47, tờ bản đồ số 41 tại thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BE 031972 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 21/11/2011 cho ông Nguyễn Thành Y.

Không đồng ý với bản án sơ thẩm số 05/2017/DS-ST ngày 26/4/2017, Tòa án nhân dân huyện Đông Anh nên ngày 23/5/2017 người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Thanh Vỹ và bà Phạm Thị Phượng Bình là ông Phạm Quốc Thanh đã kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm. Tuy nhiên, quá trình Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội xét xử phúc thẩm theo kháng cáo của ông Phạm Quốc Thanh, ông Thanh không có mặt tại phiên tòa dù đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhiều

lần. Do đó, ngày 15/8/2017 Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội đã căn cứ Điều 289, Điều 295 Bộ luật tố tụng dân sự đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của ông Thanh, bản án sơ thẩm 5/2017/DS-ST ngày 26/4/2017, Tòa án nhân dân huyện Đông Anh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày 15/8/2017.

Đối chiếu với yêu cầu khởi kiện chia tài sản chung của ông Nguyễn Tuấn V thì tài sản tranh chấp là Thửa đất số 47, tờ bản đồ số 41 tại thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BE 031972 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 21/11/2011 cho ông Nguyễn Thành Y, đã được Tòa án nhân dân huyện Đông Anh giải quyết bằng bản án số 05/2017/DS-ST ngày 26/4/2017 đã có hiệu lực pháp luật. Do đó căn cứ Điểm c Khoản 1 Điều 192, điểm g Khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân huyện Đông Anh đình chỉ giải quyết vụ án đối với yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Tuấn V là có căn cứ.

Về án phí: Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016, quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án, ông V phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí ông V đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh theo Biên lại thu tiền số 0016069 ngày 29/4/2020.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 36/2020/QĐ-PT ngày 23/4/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Về án phí: Ông Nguyễn Tuấn V không còn phải nộp án phí dân sự phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TOẠ PHIÊN HỌP

Trương Chí Anh

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *Viện kiểm sát NDTP Hà Nội;*
- *Tòa án nhân dân huyện Đông Anh;*
- *Chi cục THADS huyện Đông Anh;*
- *Lưu hồ sơ.*