

Số: 57/2022/QĐCNHGT-DS

TP. Trà Vinh, ngày 13 tháng 10 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ vào Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của ông Trần Vĩnh T và bà Phan Thị Cẩm T.

Sau khi nghiên cứu:

Đơn khởi kiện về việc tranh chấp quyền sử dụng đất đề ngày 27 tháng 5 năm 2022 của ông Trần Văn T

Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27 tháng 9 năm 2022 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Người khởi kiện: Ông Trần Văn T, sinh năm 1956

Người đại diện hợp pháp của ông T: Ông Trần Vĩnh T, sinh năm 1981, theo văn bản ủy quyền cùng ngày 16/6/2022

Cùng địa chỉ: ấp C, xã L, TP. T, tỉnh Trà Vinh.

- Người bị kiện: Ông Đinh Văn H, sinh năm 1966

Địa chỉ: ấp C, xã L, TP. T, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp của ông H, có bà Phan Thị Cẩm T, sinh năm 1997, theo văn bản ủy quyền cùng ngày 03/8/2022.

Địa chỉ: ấp T, xã M, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Đinh Thị B, sinh năm 1960

2/ Ông Trần Vĩnh P, sinh năm 1979

3/ Bà Trần Thị Bé T, sinh năm 1986

Cùng địa chỉ: ấp C, xã L, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp của bà B, ông P, bà T, có ông Trần Vĩnh T, sinh năm 1981, theo văn bản ủy quyền cùng ngày 16/6/2022.

Địa chỉ: ấp C, xã L, TP. T, tỉnh Trà Vinh.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27 tháng 9 năm 2022 có đủ điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành được ghi biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27 tháng 9 năm 2022, cụ thể như sau:

Ông Đinh Văn H đồng ý trả lại đất và tự nguyện di dời tất cả những tài sản có trên 02 thửa đất số 727, diện tích 870m²; thửa đất 738, diện tích 730m²; cùng tờ bản đồ số 9; cùng tọa lạc tại ấp C, xã L, thành phố T, tỉnh Trà Vinh cho hộ ông Trần Văn T theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp.

Ông Trần Văn T đồng ý hỗ trợ công sức đóng góp, giữ gìn tôn tạo trên đất cho ông Đinh Văn H với số tiền 35.000.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia phiên hòa giải;
- VKSND TPTV;
- Chi cục THADS TPTV;
- Lưu TA

THẨM PHÁN

Diệp Thị Nết