

**TÒA ÁN NHÂN DÂN**  
**TỈNH KON TUM**  
Số: 03/2021/QĐ-PT.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
Kon Tum, ngày 08 tháng 7 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ**  
**GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**  
**Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

- Thẩm phán – chủ tọa phiên họp: Bà Nguyễn Thị Như Mai.
- Các thẩm phán: Ông Nguyễn Tiến Tăng  
Ông Ngô Văn Minh.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 17/2021/QĐST-DS ngày 28/5/2021

Tòa án nhân dân huyện Đăk Hà đã căn cứ vào điểm a, đ khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Tranh chấp yêu cầu hủy quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất của Chi cục Thi hành án dân sự và yêu cầu giao trả lại quyền canh tác, quản lý, sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Tiến D, sinh năm 1962 và bà Lưu Thị H, sinh năm 1966;

Cùng địa chỉ: Thôn 1, xã M, huyện Đ, tỉnh T.

- Bị đơn: Ông Bùi Văn T; Chức vụ: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh T.

Địa chỉ: Tổ dân phố 1, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh T.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Bùi Văn L, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Thôn 5, xã H, huyện Đ, tỉnh T

Tại đơn kháng cáo ngày 04/6/2021 nguyên đơn Ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H kháng cáo với lý do Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 17/2021/QĐST-DS ngày 28/5/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum không đúng, yêu cầu cấp phúc thẩm xem xét hủy bỏ quyết định và tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

**XÉT THẤY:**

Căn cứ vào các chứng cứ, tài liệu có trong hồ sơ vụ án, xét Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, nội dung kháng cáo của nguyên đơn Ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H, Hội đồng phúc thẩm thấy rằng:

Theo khoản 12 Điều 26 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 và Điều 75 Luật thi hành án dân sự thì Tòa án chỉ xem xét giải quyết tranh chấp liên quan đến tài sản bị cưỡng chế thi hành án; Tòa án không giải quyết việc cưỡng chế thi hành án đúng hay sai. Đương sự có liên quan đến quyết định cưỡng chế thi hành án cho rằng quyết định đó là trái pháp luật thì theo quy định tại khoản 1 Điều 140 Luật thi hành án dân sự, đương sự có quyền khiếu nại quyết định, hành vi của Thủ trưởng cơ quan thi hành án dân sự, Chấp hành viên; Việc giải quyết khiếu nại được thực hiện theo quy định của Luật thi hành án dân sự.

Do vậy, trường hợp nguyên đơn không đồng ý với quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum thì có quyền khiếu nại theo thủ tục của Luật thi hành án dân sự.

Đối với yêu cầu của nguyên đơn buộc ông Bùi Văn L phải giao lại thửa đất số 17+21 cho vợ chồng Ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H canh tác, quản lý và sử dụng. Thấy rằng, ông Bùi Văn L không phải là chủ sở hữu của thửa đất trên vì tại Bản án số 22/2020/DS-ST ngày 23/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà có hiệu lực pháp luật tuyên hủy hợp đồng chuyển nhượng và giao đất cho ông Bùi Duy Lý, bà Nguyễn Thị Thoa. Do vậy, ông Dĩnh và bà H không có quyền khởi kiện yêu cầu ông Bùi Văn L trả lại đất. Mặt khác, đất này đã bị kê biên theo quyết định số 13/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà.

Do đó, yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn Ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H thuộc trường hợp người khởi kiện không có quyền khởi kiện và vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của tòa án được quy định tại điểm a, đ khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự. Căn cứ vào điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ, đúng pháp luật.

Như vậy, kháng cáo của nguyên đơn Ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H không có cơ sở nên cấp phúc thẩm không chấp nhận.

Về án phí: Do đơn kháng cáo không được chấp nhận nên Ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

*Vì các lẽ trên;*

Căn cứ Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự;

## **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 17/2021/QĐST-DS ngày 28/5/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

2. Căn cứ Điều 148 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội, buộc Ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H phải chịu 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0005317 ngày 11/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, Tỉnh Kon Tum, Ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H đã nộp đủ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

### **Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh Kon Tum;
- TAND, VKSND huyện Đắk Hà;
- Chi cục THADS huyện Đắk Hà;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**Nguyễn Thị Như Mai**