

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;
Căn cứ vào Điều 342, 355, 471, 474, 715, 716 của Bộ luật dân sự năm 2005;
Căn cứ vào khoản 16 Điều 4, Điều 91, Điều 95 của Luật các tổ chức tín dụng năm 2010;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 24 tháng 8 năm 2017 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 31/2017/TLST-KDTM ngày 02 tháng 8 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng N

Người đại diện theo pháp luật là ông Trịnh Ngọc K - Chức vụ: Chủ tịch HĐQT.

Địa chỉ trụ sở chính: Đường A, quận B, Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền là bà Mai Thị L - Chức vụ: Giám đốc Agribank chi nhánh P Bình Thuận, theo Quyết định số 509/QĐ- HĐTV-PC ngày 19/6/2014 về việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của người đại diện theo pháp luật; Quyết định số 510/QĐ-HĐTV-PV ngày 19/6/2014 về việc uỷ quyền thực hiện quyền, nghĩa vụ tố tụng và thi hành án; Quyết định số 937/QĐ/NhNo-Bth-HCNS ngày 29/5/2014 về việc bổ nhiệm lại cán bộ là bà Mai Thị L giữ chức vụ Giám đốc Agribank chi nhánh P Bình Thuận. Địa chỉ chi nhánh: Đường T, phường Đ, Tp P, tỉnh Bình Thuận.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1970

Nơi cư trú: Khu phố A, phường Đ, Tp P, tỉnh Bình Thuận.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn bà Nguyễn Thị P thừa nhận còn nợ Ngân hàng N số tiền gốc là 280.000.000 (Hai trăm tám mươi triệu) đồng và tiền lãi tính đến ngày 24/8/2017 là

7.495.111 (*Bảy triệu bốn trăm chín mươi lăm nghìn một trăm mười một*) đồng và đồng ý trả dứt điểm số tiền trên cho Ngân hàng vào ngày 31/10/2017.

Đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng N bà Lê Thị T (bà Lê Thị T là người đại diện theo ủy quyền cho bà Mai Thị L tham gia giải quyết vụ án trong ngày 24/8/2017 theo giấy ủy quyền ngày 23/8/2017) chấp nhận việc thừa nhận nợ và trả nợ của bị đơn bà Nguyễn Thị P đối với số tiền gốc là 280.000.000 (*Hai trăm tám mươi triệu*) đồng và tiền lãi tính đến ngày 24/8/2017 là 7.495.111 (*Bảy triệu bốn trăm chín mươi lăm nghìn một trăm mười một*) đồng, hạn cuối cùng trả dứt điểm số tiền trên vào ngày 31/10/2017.

Ngoài ra kể từ ngày 24/8/2017 bà Nguyễn Thị P phải chịu lãi theo thỏa thuận của hợp đồng tín dụng cho đến khi trả hết nợ vay cho Ngân hàng N.

Nếu bà Nguyễn Thị P không có khả năng trả nợ thì Ngân hàng N có quyền yêu cầu xử lý tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp sau: Theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số PHUONGSANG2015/HĐTC đã được Văn phòng công chứng số 01 tỉnh Bình Thuận công chứng ngày 18/6/2015 để thu hồi nợ.

Về án phí: Bà Nguyễn Thị P phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 7.187.300 (*bảy triệu một trăm tám mươi bảy nghìn ba trăm*) đồng.

Ngân hàng N không phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm và hoàn lại số tiền 7.071.800 (*bảy triệu không trăm bảy mươi một nghìn tám trăm*) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0013653 ngày 28/7/2017 tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết cho Ngân hàng N.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Tp. PT;
- Chi cục THADS Tp. PT;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

ĐÃ KÝ

VŨ THỊ THANH HÒA