

Số: 01/2019/QĐST-DS

Vĩnh Long, ngày 11 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 01 tháng 11 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 56/2010/TLST-KDTM, ngày 15 tháng 11 năm 2010.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

** Nguyên đơn:* Ngân hàng A.

Trụ sở chính: Hàng V, Quận Hoàn K, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức T – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hồ Văn H – Giám đốc Ngân hàng A – Chi nhánh V.

Người đại diện theo ủy quyền của ông H: ông Nguyễn Hồng P – Giám đốc phòng giao dịch Cửa L.

** Bị đơn:* Ông Phạm Anh H, sinh năm 1960.

Địa chỉ: đường Trần P, phường 4, Tp. Vĩnh L, tỉnh Vĩnh Long.

** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1. Cụ Phạm Ngọc T, sinh năm 1929 (chết).

2. Cụ Nguyễn Thị C, sinh năm 1935 (chết).

** Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của cụ T và cụ C:*

Ông Phạm Anh H, sinh năm 1960.

Địa chỉ: đường Trần P, phường 4, Tp. Vĩnh L, tỉnh Vĩnh Long.

2/ Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Phạm Anh H có nghĩa vụ trả nợ (nợ lãi) cho Ngân hàng A số tiền 548.000.000đồng (năm trăm bốn mươi tám triệu đồng).

Chia ra theo định kỳ như sau:

+ Ngày 15/11/2019, ông Phạm Anh H trả Ngân hàng A số tiền 180.000.000đồng (một trăm tám mươi triệu đồng).

+ Số tiền còn lại là 368.000.000đ (ba trăm sáu mươi tám triệu đồng) ông Phạm Anh H sẽ thanh toán trong thời hạn 36 tháng (bắt đầu từ tháng 12/2019) mỗi tháng thanh toán cho Ngân hàng A 10.000.000đồng (mười triệu đồng)/tháng vào ngày 15 hàng tháng, riêng tháng cuối ông H thanh toán 18.000.000đồng (mười tám triệu đồng).

Trường hợp ông Phạm Anh H vi phạm thời hạn thanh toán nợ thì Ngân hàng A được quyền phát mãi tài sản thế chấp là thửa đất diện tích: 1.234,2m² tọa lạc tại phường 4, thị xã Vĩnh L (nay là thành phố Vĩnh L), tỉnh Vĩnh Long do hộ Phạm Ngọc T đứng tên quyền sử dụng đất số M do Chủ tịch Ủy ban tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 11/11/1999, theo hợp đồng thế chấp số 070407/HĐTC ngày 17/9/2007.

2.2. Chi phí khảo sát đo đạc định giá tài sản: Ngân hàng A phải nộp 650.000 đồng (sáu trăm năm mươi ngàn đồng). Đã nộp xong.

2.3. Án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm:

Ông Phạm Anh H phải nộp 12.960.000 đồng (mười hai triệu, chín trăm sáu mươi ngàn đồng).

Hoàn trả Ngân hàng TMCP A, 15.297.620đ (mười lăm triệu, hai trăm chín mươi bảy ngàn, sáu trăm hai mươi đồng) tiền tạm ứng án phí sơ thẩm theo biên lai thu số 002543 ngày 05/11/2010 tại Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án

hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TANDCC;
- VKSTVL: 02.
- CA Tỉnh;
- Đương sự;
- THA tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ; VP;

Nguyễn Hoàng Đệ