

Số: 05/2023/QĐPT-DS

Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày 10 tháng 3 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Quang

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Minh Châu

Ông Cao Minh Vỹ

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 88/2022/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Xuyên M, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu bị kháng cáo như sau:

Ngày 04/10/2022, bị đơn vợ chồng ông Trần Đức L bà Phan Thị Phương T1 có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 88/2022/DSST ngày 20/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Xuyên M, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu với nội dung: Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm theo hướng bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày hôm nay (ngày 10-3-2023) bị đơn vợ chồng ông Trần Đức L bà Phan Thị Phương T1 có đơn rút kháng cáo đề ngày 10-3-2023; và nguyên đơn là bà Nguyễn Thị T đã có đơn rút đơn khởi kiện đề ngày 06-3-2023.

Ông Bùi Thanh T2 – đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị T đồng ý việc rút kháng cáo của vợ chồng ông Trần Đức L bà Phan Thị Phương T1; vợ chồng ông Trần Đức L bà Phan Thị Phương T1 đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của bà Nguyễn Thị T.

Xét, việc rút đơn kháng cáo của bị đơn và việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của bên thứ ba.

Căn cứ vào điểm b, khoản 1 Điều 289; Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

[1]. Đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của vợ chồng ông Trần Đức L bà Phan Thị Phương T1.

[2]. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 88/2022/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Xuyên M, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 144/2022/TLPT-DS ngày 11 tháng 11 năm

2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1958; nơi cư trú: Tổ D, ấp H, xã P, huyện Xuyên M, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Bùi Thanh T2, sinh năm 1974; nơi cư trú: Tổ C, ấp H, xã P, huyện Xuyên M, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Bị đơn: Ông Trần Đức L, sinh năm 1976 và bà Phan Thị Phương T1, sinh năm 1977; nơi cư trú: ấp B, xã H, huyện Xuyên M, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Văn phòng công chứng Xuyên M; địa chỉ: số A đường T, khu phố T, thị trấn P, huyện Xuyên M, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

[3]. Về chi phí đo đạc, định giá tài sản, xem xét thẩm định tại chỗ ở cấp sơ thẩm là 1.450.000đ (một triệu bốn trăm năm mươi ngàn đồng). Số tiền này bà Nguyễn Thị T tự nguyện chịu và đã nộp đủ.

[4]. Về án phí:

[4.1]. Án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Nguyễn Thị T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thị T số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0010991 ngày 19-4-2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên M.

Vợ chồng ông Trần Đức L bà Phan Thị Phương T1 phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 300.000đ (ba trăm ngàn đồng).

[4.2]. Án phí dân sự phúc thẩm:

Vợ chồng ông Trần Đức L bà Phan Thị Phương T1 phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0011305 ngày 05-10-2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên M, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. Như vậy vợ chồng ông Trần Đức L bà Phan Thị Phương T1 đã nộp xong.

5. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành (ngày 10-3-2023).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh BR-VT;
- TAND H. Xuyên M;
- VKSND H. Xuyên M;
- THADS H. Xuyên M;
- Các đương sự;
- Lưu.

Nguyễn Thị Quang

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
CÁC THẨM PHÁN THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Cao Minh Vỹ

Nguyễn Minh Châu

Nguyễn Thị Quang

