

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự 2015; Điểm đ Khoản 1 Điều 12, Điều 16 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số: 160/DSST ngày 04 tháng 5 năm 2016 về việc “Tranh chấp quyền sở hữu nhà”;

Xét thấy: Ngày 15 tháng 5 năm 2023, bà Trần Mỹ C – nguyên đơn đã có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của là tự nguyện và không trái với quy định của pháp luật nên được Tòa án chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 160/DSST ngày 04 tháng 5 năm 2016 về việc “Tranh chấp quyền sở hữu nhà”, giữa:**

**Nguyên đơn:** Bà Trần Mỹ C, sinh năm 1979.

Địa chỉ: số nhà 012, Chung cư QT, Phường Z, Quận H, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Trần Sơn L

Địa chỉ: số nhà 145 đường HH, Phường V, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

**Bị đơn:** Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ KH.

Địa chỉ: số 360A VĐ, Phường A, Quận F, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Thanh N

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Ủy ban nhân dân Thành phố A

Địa chỉ: số nhà 86 đường T, phường N, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ủy ban nhân dân Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: số nhà 05 đường NH, Phường V, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Phương L1, sinh năm 1983 và Bà Lê Thị Phúc H, sinh năm 1987.

**II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.
- Án phí: Hoàn lại cho bà Trần Mỹ C số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 200.000 (Hai trăm nghìn) đồng theo biên lai thu số AG/2011/08234 ngày 30/10/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

**III. Các đương sự có quyền kháng cáo Quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày được tổng đạt Quyết định. Viện kiểm sát có quyền kháng nghị theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.**

**Nơi nhận:**

- TANDTC;
- TAND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ  
MINH  
THẨM PHÁN**

**Phan Thị Tú Oanh**

