

Số: 646/2026/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 307/2026/TLST-DS ngày 19 tháng 01 năm 2026 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn:

- Ông Lưu Trần Chí T, sinh năm 1977;

- Bà Trần Thị H, sinh năm 1983;

Cùng địa chỉ: 42/25 đường T, phường C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Lê Nguyễn Trung N, sinh năm 1992 hoặc ông Đỗ Hứa Thiên L, sinh năm 2000; địa chỉ: 553 đường B, phường B1 (Phường A, Quận B cũ), Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (Giấy ủy quyền ngày 20/6/2024 tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Sáu, Thành phố Hồ Chí Minh).

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn M, sinh năm 1959, chết năm 2025:

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông Nguyễn Văn Mười:

- Bà Phạm Thị L, sinh năm 1959;

- Bà Nguyễn Kim T, sinh năm 1978;

- Ông Nguyễn Thanh V, sinh năm 1983;

- Ông Nguyễn Thanh V, sinh năm 1984;

Cùng địa chỉ: A19/7 xã H, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án dân sự theo quy định pháp luật.

Về án phí: Hoàn lại cho ông Lưu Trần Chí T, bà Trần Thị H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 10.700.000 đồng (Mười triệu bảy trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án ký hiệu BLTU/23E, số 0005774 ngày 23/7/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Minh (nay là Phòng Thi hành án Dân sự Khu vực 10 - Thành phố Hồ Chí Minh).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án (12).



THẨM PHÁN

Phạm Thị Tuyết