TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ ĐÔNG HÒA** **TỈNH PHÚ YÊN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 03/2023/QĐST-DS	*Đông Hòa, ngày 03 tháng 02 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án sự dân sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 03/02/2023, nguyên đơn ông Trịnh Phúc K có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 135/2022/TLST-DS ngày 19 tháng 10 năm 2022, về việc: "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà ở" giữa:

Nguyên đơn: ông Trịnh Phúc K, sinh năm 1963; nơi cư trú: Tổ 5, khu phố L1, Phường C, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

***Bị đơn*:** ông Đặng Lữ H, sinh năm 1976 và bà Đỗ Thị Mỹ G, sinh năm 1990; cùng trú tại: Khu phố N, phường M, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ:

2.1. Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Hoàn lại cho ông Trịnh Phúc K số tiền 475.000đ *(Bốn trăm bảy mươi lăm nghìn đồng)* đã nộp tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0006513 ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Hoà, tỉnh Phú Yên.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND, VKSND tỉnh Phú Yên;
- VKSND thị xã Đông Hòa;
- Chi cục THADS thị xã Đông Hoà;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hữu Duyên