TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN THỐT NỐT** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 73/2022/QĐST-DS	Thốt Nốt, ngày 15 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào điểm c khoản 1 điều 217 khoản 3 điều 218 và điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 33/2020/TLST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2020 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất".

- Xét thấy: Người khởi kiện tự nguyện rút yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 33/2020/TLST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2020 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

1. *Nguyên đơn*: Ông ***Lê Văn B*** sinh năm 1963

Nơi cư ngụ: khu vực X, phường Y, quận T, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Tùng L, sinh năm 1968, địa chỉ: ấp O, xã U, huyện I, tp. Cần Thơ *(theo giấy ủy quyền ngày 11.7.2019)*.

2. *Bị đơn*: Ông ***Lê Văn M*** sinh năm 1977

Nơi cư ngụ: khu vực X, phường Y, quận T, thành phố Cần Thơ.

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

3.1. Ông ***Phan Văn T*** sinh năm 1957

Nơi cư ngụ: khu vực X, phường Y, quận T, thành phố Cần Thơ.

3.2. ***Văn phòng công chứng N***

Địa chỉ: ấp G, thị trấn M, huyện N, tp. Cần Thơ.

4. *Người làm chứng*:

4.1. Ông ***Lê Văn Đ*** sinh năm 1973

Trú tại: khu vực X, phường Y, quận T, tp Cần Thơ.

4.2. Ông ***Huỳnh Văn N*** sinh năm 1947

Trú tại: khu vực X, phường Y, quận T, tp Cần Thơ.

2. Về tiền tạm ứng án phí: Trả lại cho nguyên đơn ông Lê Văn B số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí số: AA/2019/011940 ngày 30.12.2019 tại Chi cục thi hành án dân sự quận T, thành phố Cần Thơ.

./ Trả lại đơn khởi kiện, các tài liệu chứng cứ kèm theo hồ sơ khởi kiện cho nguyên đơn ông Lê Văn B.

3. *Về chi phí xem xét, thẩm định tài sản và lệ phí Trích đo địa chính*: Nguyên đơn ông Lê Văn B tự nguyện chịu 7.000.000 đồng - đã thực hiện xong.

4. *Về chi phí giám định*: Nguyên đơn ông Lê Văn B tự nguyện chịu 8.000.000 đồng - đã thực hiện xong.

5. Quyết định này có thể bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Các đương sự.
- VKSND Quận.
- Lưu hồ sơ.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN THỐT NỐT
Thẩm phán

Nguyễn Thanh Điền