TOÀ ÁN NHÂN DÂN **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 39/2024/QĐST-DS	*Tiền Giang, ngày 29 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà **Lâm Ngọc Tuyền**

Các Hội thẩm nhân dân:

1.Ông **Nguyễn Đắc Thắng**

2.Bà **Nguyên Thị Đấu**

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa nguyên đơn Nguyễn Văn H xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Đại diện theo ủy quyền của bị đơn Nguyễn Thị Á xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Nguyễn Văn Đ đã rút toàn bộ yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 23/2023/TLST-DS ngày 09 tháng 6 năm 2023 về tranh chấp "Quyền sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông H:* Luật sư Nguyễn Thanh T, Văn phòng L, Đoàn luật sư tỉnh T.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Á, sinh năm 1972.

HKTT: Số A Khu Ô, phường P, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chỗ ở hiện nay: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

- *Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:*

+ Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1960 (theo Giấy ủy quyền ngày 03/8/2023);

Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

+ Ông Nguyễn Văn P, sinh năm 1975 (theo Giấy ủy quyền ngày 30/01/2024);

Địa chỉ: Tổ A ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

+ Ông Nguyễn Thành T2, sinh năm 1976 (theo Giấy ủy quyền ngày 19/3/2024);

Địa chỉ: Số E Đ, Phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Cụ Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1931.

Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

- *Người đại diện theo ủy quyền của cụ Đ:* Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1960 (theo Giấy ủy quyền ngày 31/7/2023);

Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan hộ ông H:*

+ Bà Trần Thị P1, sinh năm 1969.

+ Anh Nguyễn Văn D, sinh năm 1990.

+ Chị Nguyễn Thị Thu T3, sinh năm 1992.

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

+ Ủy ban nhân dân huyện G, tỉnh Tiền Giang.

- *Đại diện theo pháp luật*: Ông Lê Văn S – Chủ tịch.

Địa chỉ: Số I N, thị trấn T, huyện G, tỉnh Tiền Giang;

+ Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh Tiền Giang.

- *Đại diện theo pháp luật*: Ông Bùi Thái S1 – Chủ tịch.

Địa chỉ: Ấp T, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang;

2. Ông Nguyễn Văn H và bà Nguyễn Thị Á có quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

- Về án phí:

H1 lại ông Nguyễn Văn H 2.175.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0008283 ngày 30/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú Đông, tỉnh Tiền Giang.

H1 lại bà Nguyễn Thị Á 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0008871 ngày 22/8/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND cấp cao tại TP. HCM;
- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Lâm Ngọc Tuyền