

Số: 94/2024/QĐ-PT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Hà Huy Cầu

Các Thẩm phán:

Bà Phạm Thị Duyên

Ông Phan Đức Phương

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh
tham gia phiên họp: Ông Trần Đăng Ry - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số
824/2023/QĐST-HC ngày 30 tháng 5 năm 2023, Tòa án nhân dân Thành phố
Hồ Chí Minh đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 123, điểm h khoản 1 Điều 143,
Điều 144 và Điều 165 của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 quyết định đình
chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện trong vụ án hành
chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính, hành vi hành chính”, giữa các
đương sự:

- Người khởi kiện: Ông Nguyễn Minh P

Địa chỉ: Số D K, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Võ Thị Mỹ D

Địa chỉ: Số A khu phố B, phường T, thành phố T, Thành phố Hồ Chí
Minh.

- Người bị kiện:

1/Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận B

2/Ủy ban nhân dân quận B

Cùng địa chỉ: Số E K, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/Bà Lâm Thị C

Địa chỉ: Số D K, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/Ngân hàng Thương mại cổ phần An Bình

Địa chỉ: Tầng 1, 2, 3 Tòa nhà G, số C H, phường Ô, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 05/6/2023 và Quyết định kháng nghị số 4712/QĐ-VKS-HC ngày 13/6/2023, người khởi kiện ông Nguyễn Minh P và Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xem xét hủy Quyết định số 824/2023/QĐST-HC ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp trình bày quan điểm giải quyết vụ việc: Đề nghị Hội đồng phúc thẩm chấp nhận Quyết định kháng nghị số 4712/QĐ-VKS-HC ngày 13/6/2023 của Viện trưởng Viện kiểm sát Thành phố Hồ Chí Minh, chấp nhận yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện; Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm nêu trên, chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án cấp sơ thẩm để tiếp tục giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

[1] Ngày 29/9/2014 Ủy ban nhân dân quận B cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02029 cho ông Nguyễn Minh P (là người đại diện của những người được thừa kế gồm bà Lâm Thị C) tại thửa đất số 527, tờ bản đồ số 61 (TL B), phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

[2] Ngày 21/3/2020 Ủy ban nhân dân quận B ban hành Văn bản số 824/UBND gửi Sở Tư pháp, Trung tâm Thông tin công chứng, Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố H, C1 nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận B, Phòng Quản lý đô thị quận B với nội dung: *“đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan ngăn chặn việc đăng ký chuyển quyền sử dụng đất đối với 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”,* trong đó có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02029 ngày 29/9/2014 cấp cho ông Nguyễn Minh P.

[3] Ngày 21/10/2020 Ủy ban nhân dân quận B ban hành Văn bản số 3523/UBND gửi Sở Tư pháp, Trung tâm Thông tin công chứng, Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố H, C1 nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận B, Phòng Quản lý đô thị quận B, P quận B, các Văn phòng công chứng 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 và Ủy ban nhân dân phường A, với nội dung: *“Thông tin đến các cơ quan đơn vị có liên quan để giữ nguyên hiện trạng phân đất”,* trong đó có thửa đất số 527 của ông P.

[4] Sau khi ông P có khiếu nại, ngày 09/6/2021 Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận B có Thông báo số 741/TB-UBND về việc không thụ lý khiếu nại vì văn bản 824/UBND là văn bản nội bộ.

[5] Xét, theo nội dung nêu tại mục [2], [3] thì văn bản số 824/UBND và 3523/UBND là văn bản phối hợp, trao đổi thông tin giữa Ủy ban nhân dân quận B với các cơ quan hành chính, các cơ quan liên quan nên không phải là quyết định hành chính bị kiện theo quy định tại Điều 3 Luật Tổ tụng hành chính năm 2015. Do đó, Thông báo số 741/TB-UBND cũng không phải là quyết định hành chính bị kiện, và việc không giải quyết khiếu nại đối với văn bản số 824/UBND của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận B không phải là hành vi hành chính bị kiện. Mặt khác, ngày 27/3/2023 Ủy ban nhân dân quận B đã có văn bản số 2907/UBND hủy văn bản số 824/UBND ngày 20/3/2020 nên văn bản số 824/UBND không làm phát sinh, thay đổi, chấm dứt quyền lợi ích hợp pháp của ông P.

[6] Từ những nhận định trên, Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp, bác yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện và Quyết định kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

[7] Do yêu cầu kháng cáo không được chấp nhận, nên ông P phải chịu án phí hành chính phúc thẩm theo quy định của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1/Bác yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện ông Nguyễn Minh P, bác Quyết định kháng nghị số 4712/QĐ-VKS-HC ngày 13/6/2023 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 824/2023/QĐST-HC ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Về án phí hành chính phúc thẩm: Ông Nguyễn Minh P phải chịu 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng), được trừ vào 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0001632 ngày 21/6/2023 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- NKK (1);
- NBK (2);
- NLQ (2);
- Lưu (10) 20b (QĐ TTKY).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Hà Huy Cầu