TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN DI LINH** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 36/2024/QĐST- DS	*Di Linh, ngày 05 tháng 4 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ đơn khởi kiện theo điểm c khoản 1 điều 217 - Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 48/2024/TLST-DS ngày 07 tháng 3 năm 2024, về việc: *Tranh chấp chuyển nhượng quyền sử dụng đất*, giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Bùi Văn Dân, sinh năm 1977 và bà Đỗ Thị Mơ, sinh năm 1977. Địa chỉ: ....., xã Hòa Nam, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Hữu Cư, sinh năm 1972 và bà Mai Thị Hoài, sinh năm 1977. Cùng địa chỉ: ....., xã Hòa Ninh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Ông Nguyễn Đình Ái, sinh năm 1975 và bà Nguyễn Thị Vân, sinh năm 1981.

Địa chỉ: ....., xã Hòa Nam, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

2. Văn phòng công chứng Phan Văn Minh Hoàng. Địa chỉ: số 13 đường Trần Hưng Đạo, TT Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

3. Văn phòng công chứng Nguyễn Thị Kim Liệu.

Địa chỉ: ....., xã Hòa Ninh, huyện Di Linh, Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện lại: Được thực hiện theo khoản 1 điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho nguyên đơn ông Bùi Văn Dân và bà Đỗ Thị Mơ số tiền 900.000đ (Chín trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0005632 ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự, Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng (02 bản);
- VKSND huyện Di Linh (02 bản);
- Chi cục THADS huyện Di Linh (01 bản);
- Đương sự (01 bản);
- Lưu hồ sơ vụ án, AV (02 bản).

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Đồng