

Số: 12/2023/QĐST - DS

Bù Đăng, ngày 16 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vào ngày 16 tháng 3 năm 2023, nguyên đơn ông Điều Văn T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện ngày 20 tháng 6 năm 2022; bị đơn ông Nguyễn Thành G, bà Nguyễn Thị T không có đơn yêu cầu phản tố và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 145/2022/TLST-DS ngày 11 tháng 10 năm 2022 về việc: “ *Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất* ” giữa:

Nguyên đơn: Ông Điều Văn T, sinh năm 1977

Địa chỉ: Thôn 11, xã A, huyện B, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Huỳnh Thị Ngọc Ánh, sinh năm 1979

Địa chỉ: Thôn 3, xã C, huyện B, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn: Ông Nguyễn Thành G, sinh năm 1978 và bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1985

Cùng địa chỉ: Thôn 2, xã D, huyện B, tỉnh Bình Phước.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Điều Thị O, sinh năm 1979

Địa chỉ: Thôn 11, xã A, huyện B, tỉnh Bình Phước.

- Bà Phạm Thị Thu Thủy, sinh năm 1992

Địa chỉ: Thôn D, xã E, huyện B, tỉnh Bình Phước

- Bà Bùi Thị H, sinh năm 1977

Địa chỉ: Khu phố G, phường H, thành phố I, tỉnh Bình Phước.

- Văn phòng công chứng B (Nay là Văn phòng công chứng Hà Văn Đức)

Địa chỉ: Quốc lộ 14, khu Đức Lập, huyện B, tỉnh Bình Phước.

- Phòng Công chứng số 01 Bình Phước

Địa chỉ: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường K, thành phố I, tỉnh Bình Phước.

- Văn phòng Công chứng Bình Phước

Địa chỉ: Đường Hùng Vương, khu phố L, phường M, thành phố I, tỉnh Bình Phước.

- Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Phước.

Địa chỉ: Quốc lộ 14, phường M, thành phố I, tỉnh Bình Phước.

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện B, tỉnh Bình Phước.

Địa chỉ: Quốc lộ 14, khu Đức Lập, huyện B, tỉnh Bình Phước.

- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước

Địa chỉ: Quốc lộ 14, phường M, thành phố I, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Bình Phước hoàn trả cho ông Điều Văn T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba năm trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền số 0000653 ngày 11/10/2022.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện B;
- Tòa án tỉnh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Thị Đào