TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN GIỒNG TRÔM** TỈNH BẾN TRE	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 24/2020/QĐST-DS	*Giồng Trôm, ngày 06 tháng 3 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 27 tháng 02 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 334/2019/TLST-DS ngày 27 tháng 9 năm 2019 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Lê Minh H, sinh năm: 1967;

Địa chỉ: 20TTT, phường X, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

Ông Nguyễn Thanh S, sinh năm: 1976.

Địa chỉ: Ấp 2, xã T, Thành phố N, tỉnh Tiền Giang.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm: 1956;

Ông Lê Văn Đ, sinh năm: 1943 (chết).

Cùng địa chỉ: 123, ấp X, xã R, huyện G, tỉnh Bến Tre;

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Văn Đơ:

Bà Nguyễn Thị L, sinh năm: 1956;

Địa chỉ: 123, ấp X, xã R, huyện G, tỉnh Bến Tre;

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Vào ngày 06 tháng 3 năm 2020, bà Nguyễn Thị L có nghĩa vụ trả cho ông Lê Minh H số tiền là 500.000.000đ (Năm trăm triệu đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày đến hạn trả tiền cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Nguyễn Thị L, ông Lê Minh H mỗi người phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 6.000.000đ (Sáu triệu đồng). Do bà Nguyễn Thị L là người cao tuổi nên được miễn án phí. Bà Nguyễn Thị L tự nguyện chịu thay phần án phí dân sự sơ thẩm của ông H là 6.000.000đ (Sáu triệu đồng). Vì vậy, bà L phải nộp án phí dân sự sơ thẩm số tiền là 6.000.000đ (Sáu triệu đồng).

Ông Lê Minh H được trả lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 22.518.000đ (Hai mươi hai triệu năm trăm mười tám nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0007331 ngày 27 tháng 9 năm 2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND huyện Giồng Trôm;
- Chi cục THADS huyện Giồng Trôm;
- TAND tỉnh Bến Tre;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Phạm Thị Thu Trang