

Số: 27/2025/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 15 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 164/2025/TLST-DS ngày 01 tháng 8 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP V

Địa chỉ trụ sở: phường Đồng Đa, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Anh Châu T, là nhân viên Ngân hàng; Địa chỉ: phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp

- Bị đơn: Bà Lê Thị T, sinh năm: 1970 CCCD số: 087170013.....

Địa chỉ: khóm Bến Bắc, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Đinh Thanh T, sinh năm: 1969; CCCD số: 087069014....

Địa chỉ: khóm Bến Bắc, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Lê Thị T thống nhất trả số tiền còn nợ cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V, cụ thể:

+ Nợ gốc: 453.366.000 đồng;

+ Nợ lãi trong hạn: 183.831 đồng;

+ Nợ lãi quá hạn: 91.915 đồng;

Tổng số tiền nợ: 453.641.746 đồng.

(Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi ba triệu sáu trăm bốn mươi một ngàn bảy trăm bốn mươi sáu đồng).

- Bà Lê Thị T thống nhất tiếp tục tính lãi theo Hợp đồng tín dụng số LN2402011761186 ngày 07/02/2024 cho đến ngày bà Lê Thị T thanh toán toàn bộ khoản vay.

- Trường hợp bà Lê Thị T không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ nêu trên, thì bà T và ông T thống nhất giao tài sản thế chấp là xe ô tô nhãn hiệu MITSUBISHI, số khung: MK2XRNC1WPN012559, số máy: 4A91KCA8472, biển số: 66A-242.20 cho Ngân hàng để Ngân hàng yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mãi tài sản đã thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số LN2402011761186 ngày 02/02/2024 để thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Lê Thị T thống nhất chịu toàn bộ tiền án phí dân sự sơ thẩm là 11.073.000 đồng.

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 11.910.000 đồng theo biên lai thu số 0001016 ngày 30/7/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND KV6;
- THADS Tỉnh;
- Toà án ND tỉnh ĐT;
- Đương sự;
- Lưu: HSPA (H).

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Phương Hồng