TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 3 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 08/2024/QĐST-DS	*Quận 3, ngày 19 tháng 4 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 11 tháng 4 năm 2024 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 58/2024/TLST - DS ngày 24 tháng 01 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Đồng Thị KL, sinh năm 1973

Địa chỉ: Toà nhà AG, số 89 đường V, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty CP XDM

Trụ sở: Lầu 5, cao ốc 203 đường N, Phường V, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Trương TB là người đại diện theo pháp luật của bị đơn.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Nguyên đơn bà Đồng Thị KL và bị đơn Công ty CP XDM thống nhất xác nhận: Công ty CP XDM đã thanh toán cho bà Đồng Thị KL toàn bộ số tiền nợ gốc theo biên bản thanh lý hợp đồng ngày 15/8/2020 và biên bản thoả thuận ngày 20/02/2021 được xác lập giữa hai bên. Tính đến ngày 11/4/2024 Công ty CP XDM còn nợ bà Đồng Thị KL số tiền lãi phát sinh từ biên bản thoả thuận ngày 20/02/2021 là 40.000.000 đồng.

Công ty CP XDM có trách nhiệm trả cho bà Đồng Thị KL số tiền 40.000.000 đồng (nêu trên) trong thời hạn 04 tháng kể từ ngày bản án, quyết định của Toà án có hiệu lực pháp luật. Việc thanh toán được thực hiện theo phương thức mỗi tháng trả 10.000.000 đồng vào ngày 15 hàng tháng.

Kể từ ngày bà Đồng Thị KL có đơn yêu cầu thi hành án nếu Công ty CP XDM không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ số tiền nợ nêu trên thì hàng tháng Công ty CP XDM còn phải chịu tiền lãi trên số dư nợ gốc theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 và khoản 2 Điều 468 Bộ luật Tố tụng dân sự cho đến khi thanh toán xong toàn bộ số nợ.

2.2 Về án phí sơ thẩm:

- Bà Đồng Thị KL phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm là 500.000 đồng nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.888.875 đồng theo biên lai thu tiền số 0009024 ngày 24/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3. Trả lại cho bà Đồng Thị KL số tiền tạm ứng án phí là 1.388.875 đồng.
- Công ty CP XDM phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm là 500.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân nhân TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 3;
- Chi cục THA Dân sự Quận 3;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Nguyễn Gia Phước