

Số: 41/2023/QĐST-DS

TP. Trà Vinh, ngày 28 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 19 tháng 6 năm 2023, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 152/2023/TLST-DS, ngày 19/6/2023 về việc “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn V.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 02 Láng Hạ, phường T, quận B, thành phố H.

Người đại diện cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn V: Ông Phạm Toàn V – Tổng Giám đốc ủy quyền cho bà Nguyễn Thị T, là Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn V - Chi nhánh số 01 T, tham gia tố tụng theo văn bản ủy quyền số 2665/QĐ-NHN_o – PC, cấp ngày 01/12/2022 của Tổng giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn V, bà T ủy quyền lại cho ông Mai Trường Y, Phó Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn V - Chi nhánh số 01 T, theo văn bản **19/6/2023**.

Địa chỉ: số 85,87, Quang Trung, khóm 9, phường 4, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

- *Bị đơn*: Bà Lý Hồng L, sinh năm 1974

Địa chỉ: số 15, Quang Trung, khóm 3, phường 1, TP.T, tỉnh Trà Vinh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Lý Hồng L có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn V - Chi nhánh số 01 T tổng số tiền là 205.394.521 đồng (*Hai trăm lẻ năm triệu, ba trăm chín mươi bốn nghìn, năm trăm hai mươi một đồng*). Trong đó: 5.394.521 đồng (*tính từ ngày 11/01/2023 đến ngày 19/6/2023*), mà bà Lý Hồng L còn nợ Ngân hàng.

Ngoài ra, bà Lý Hồng L đồng ý tiếp tục chịu lãi phát sinh cho đến khi thanh toán hết nợ.

Nếu bà Lý Hồng L không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn V - Chi nhánh số 01 T thì bà Lý Hồng L đồng ý cho Ngân hàng có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án phát mãi tài sản đã thế chấp theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 062/BĐTD, ngày 11/01/2021 để Ngân hàng thu hồi nợ theo hợp đồng tín dụng số: 7401-LAV202100062, ngày 11/01/2021 giữa bà L với Ngân hàng đã ký kết với nhau.

Kể từ ngày 20/6/2023 khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng số 7401-LAV202100062, ngày 11/01/2021, các bên thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Về án phí dân sự sơ thẩm là 5.134.864 đồng. Bà Lý Hồng L đồng ý chịu nộp 5.134.864 đồng án phí dân sự sơ thẩm, nộp tại Chi cục thi hành án dân sự.

Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn V - Chi nhánh số 01 T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn V - Chi nhánh số 01 T số tiền tạm ứng án phí đã đóng là 5.100.000 đồng theo biên lai thu số 0015512, ngày 13/6/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố T.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND TPTV;
- TAND TTV;
- Chi cục THADS TPTV;
- Lưu HS vụ án.

THẨM PHÁN

Diệp Thị Nết

