

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm h khoản 1 Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh T đã khởi tố vụ án hình sự và khởi tố bị can đối với Huỳnh Thị Mộng C, sinh năm 1988, địa chỉ: ấp D, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang về hành vi “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản” theo quy định tại khoản 4 Điều 174 Bộ luật Hình sự. Xét thấy đối tượng tranh chấp của Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất trong vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 268/2021/TLST-DS ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang là thửa đất số 983, tờ bản đồ 03, diện tích 12.159,8m² tại ấp E, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang thuộc thẩm quyền giải quyết trong vụ án hình sự của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh T.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 268/2021/TLST- DS ngày 16 tháng 11 năm 2021 về “*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

**. Nguyên đơn:*

- Bà Hồ Thị Đ, sinh năm 1976;

- Ông Trần Quốc M, sinh năm 1976;

Cùng địa chỉ: Ấp D, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

**. Bị đơn:*

- Chị Huỳnh Thị Mộng C, sinh năm 1988;

- Anh Đặng Văn T, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: Ấp D, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của chị C, anh T: Bà Tạ Kim T1, sinh năm 1963;

Địa chỉ: Số F đường H khu phố A, phường D, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

**. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà Ngô Thị X, sinh năm 1976;

Địa chỉ: Ấp E, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Ngân hàng thương mại cổ phần C1, chi nhánh T2;

Địa chỉ: Số E quốc lộ A, khu phố A, phường E, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

- Ông Ngô Văn M1, sinh năm 1931;

Địa chỉ: Ấp E, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí:

- Trả lại bà Hồ Thị Đ, ông Trần Quốc M 600.000 đồng (Sáu trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm bà Đ, ông M đã nộp theo các biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001396 và số 0001397 cùng ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

- Ông Ngô Văn M1 là người cao tuổi được miễn nộp tiền tạm ứng án phí nên không phải trả lại tiền tạm ứng án phí cho ông M1.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tiền Giang
- VKSND huyện Cai Lậy;
- Chi cục THADS huyện Cai Lậy;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Văn Giang